

# Saksprotokoll

---

**Utvalg:** Bygningsrådet  
**Møtedato:** 15.02.2011  
**Sak:** 13/11

---

**Resultat:** Behandlet  
**Arkivsak:** 09/11653  
**Tittel:** NYHAVNA KOMMUNEDELPLAN - PLANPROGRAM

## Behandling:

**Yngve Brox (H)** foreslo på vegne av H og V:

Første setning i siste avsnitt under 1.1 Formål med planarbeidet endres slik:

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for bymessig omforming av Nyhavna, med arealer til næring, bolig, forskning og høyere utdanning samt grøntarealer.

**Merethe Baustad Ranum (H)** foreslo følgende tillegg til innstillingen på vegne av H, FrP og V: Parallelt med at planprogrammet sendes på høring og offentlig ettersyn, bes rådmannen påskynde arbeidet med en kartleggingen av arealkrevende bedrifter på Nyhavna og analysen av bedriftenes lokaliseringsbehov.

Bygningsrådet har tidligere bedt rådmannen vurdere bedriftenes fremtidige behov for lokalisering i sentrumsnære områder i Trondheim, og om bedriftene er avhengige av lokaliteter med kaifront og eventuelt kaifront i andre deler av Trondheimsregionen. I forbindelse med dette arbeidet bes rådmannen påskynde arbeidet med å etablere nytt næringsareal i Trondheim.

Rådmannen er videre gitt føring på å analysere Trondheim Havns forvaltning av økonomiske samfunnsinteresser, herunder kartlegge omfang og varighet av leiekontrakter på Nyhavnas område, og vurdere effekter av en eventuell omdisponering av arealene. Også dette arbeidet bør påskyndes. Rådmannen bes komme tilbake til bygningsrådet eventuelt formannskapet med en egen sak når dette arbeidet er slutført, senest innen 1. september 2011.

## Votering:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt

Forslaget fremmet av Brox under formål fikk 3 stemmer (2H, 1V) og falt

Tilleggsforslaget fremmet av Baustad Ranum fikk 4 stemmer (2H, 1V.1FrP) og falt.

## VEDTAK:

Planprogram for Nyhavna kommunedelplan legges ut til høring og offentlig ettersyn i 6 uker iht forskrift om konsekvensutredninger §6.

Rita Ottervik  
Ordfører

Kari Aarnes

*Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift*