

Saksprotokoll

Utvalg: Byutviklingskomite
Møtedato: 13.01.2011
Sak: 1/11

Resultat: Behandlet
Arkivsak: 10/16884
Tittel: **DETALJREGULERING AV NY HOVEDVEG FOR GILDHEIM - GRILLSTAD SLUTTBEHANDLING**

Behandling:

Notat fra rådmannen datert 4.1.2011 var sendt medlemmene i forkant av møtet.

John Einar Lien fra Vegvesenet svarte på spørsmål.

Komiteleder konstaterte at flertallsmerknaden fra bygningsrådet var besvart.

Torleif Hugdahl (SV) foreslo pva SV, Ap, Sp og MDG:

Kulverten ved Schmettows allé utvides til en bredde på 6 meter og høyde 4,5 meter for å sikre forholdene for landbruksmaskiner. Tilsvarende gjelder en utvidelse av g/s-vei til "Skovgård" til en bredde på 6 meter.

Espen Agøy Hegge (KrF) viste til notat fra rådmannen datert 18.11.2010 og foreslo følgende tatt inn i reguleringsbestemmelsene:

Det skal gjøres støykartlegging av eiendommene i Fredrik B. Wallems vei 15 a-f, 19, 23, 27, 29, 31 og 33. For hver eiendom skal det lages forslag til tiltak som viser hvordan eiendommen kan støy skjermes for å tilfredsstillere grenseverdiene i Tabell 2 i Retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging T-1442. Det må beskrives hvordan støy skjermingstiltakene skal gjennomføres og det må vises hvordan tiltakene fører til bedre støyforhold. Der hvor det ikke er mulig å oppnå støyforhold som tilfredsstillere tabell 2 må dette begrunnes.

Votering:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Hugdahls forslag ble vedtatt mot 2 stemmer (2FrP).

Agøy Hegges forslag ble enstemmig vedtatt.

Flertallsmerknaden fra bygningsrådet anses som besvart og tas ut av saken.

VEDTAK:

Saken sendes bystyret med følgende

INNSTILLING:

1. Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av ny hovedveg for Gildheim – Grillstad som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Statens vegvesen Region midt og Trondheim kommune senest datert 5.11.2010 med bestemmelser senest datert 5.11.2010.
2. Det forutsettes at det arbeides videre med sikte på å forbedre forholdene for kollektivtrafikken ved Rotvollhaugen bru slik at avstander til overordnet gang – og sykkelvegnett og naturlige målpunkt reduseres.
3. Tillegg til reguleringsbestemmelsene:
Det skal gjøres støykartlegging av eiendommene i Fredrik B. Wallems vei 15 a-f, 19, 23, 27, 29, 31 og 33. For hver eiendom skal det lages forslag til tiltak som viser hvordan eiendommen kan støyskjermes for å tilfredsstille grenseverdiene i Tabell 2 i Retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging T-1442. Det må beskrives hvordan støyskjermingstiltakene skal gjennomføres og det må vises hvordan tiltakene fører til bedre støyforhold. Der hvor det ikke er mulig å oppnå støyforhold som tilfredsstiller tabell 2 må dette begrunnes.
4. Kulverten ved Schmettows allé utvides til en bredde på 6 meter og høyde 4,5 meter for å sikre forholdene for landbruksmaskiner. Tilsvarende gjelder en utvidelse av g/s-vei til ”Skovgård” til en bredde på 6 meter.
5. Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Saksordfører: Hans Borge (FrP).

Espen Agøy Hegge
komiteleder

Øyvind Øyen

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift