

Saksprotokoll

Utvalg: Bystyret
Møtedato: 30.08.2007
Sak: 117/07

Resultat: Behandlet

Arkivsak: 06/17027

Tittel: **KVENILDMYRA 3, FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN**

Behandling:

Kommunaldirektør Håkon Grimstad fratradte pga inhabilitet.

Arne Byrkjeflot (RV) tok opp sitt forslag fra byutviklingskomiteen 16.8.2007:

1. Endring i reg.best. 3.1: Området tillates benyttet til verksted, tilhørende kontorer, salg av plasskrevende varegrupper som biler, båter, motorkjøretøy, trelast, større byggevarer og tilsvarende. Det tillates at inntil 50 % av T-BRA kan benyttes til salgsvirksomhet. Innenfor området tillates ikke forretning for andre vareslag/ bransjer, heller ikke som en avdeling innenfor hovedforretningen.
2. Parkeringsareal skal ikke utgjøre mer enn 25% av tomten.

Votering:

Ved alternativ votering mellom innstillingen og Byrkjeflots forslag ble innstillingen vedtatt mot 17 stemmer (14SV, 2RV, 1MDG) avgitt for Byrkjeflots forslag.

VEDTAK:

Bystyret vedtar reguleringsplan for Kvenildmyra 3 som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Grimstad og Tønsager AS, senest datert 21.02.07, med bestemmelser senest datert 04.07.07.

Adkomst og handelslokaler tilpasses universell utforming.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven 27-2 nr. 1.

Rita Ottervik
ordfører

Kari Aarnes