

# Saksprotokoll

---

**Utvalg:** Bystyret  
**Møtedato:** 28.05.2009  
**Sak:** 59/09

---

**Resultat:** Behandlet

**Arkivsak:** 06/29279

**Tittel:** **ENGSTRØMBAKKEN 16, DEL AV HUMLEHAUGEN, GNR 25 BNR 2 OG 155, FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN**

## Behandling:

**Tone Stav (H)** foreslo på vegne av H og FrP følgende alternative forslag:

Rådmannens innstilling med følgende endring:

Adkomst til Engstrømbakken 16.

Det foreslås å etablere adkomst til Engstrømbakken 16 gjennom en-veis regulering opp Ranheimsliveien vest og ned Engstrømbakken.

**Svein Otto Nilsen (DEM)** fremmet følgende merknad:

1. Bystyret ser at den eksisterende bebyggelse på tomta er registrert som bebyggelse av antikvarisk verdi.  
Den er typisk for den villabebyggelse som årene før og like etter forrige århundreskifte ble bygget i landlige omgivelser. Hovedhuset og det lille uthuset har beholdt mye av sin opprinnelige karakter, og bør bevares i kommende reguleringsplan
2. Bystyret ber utbygger se på muligheten til å benytte dagens bygninger videre, samt eventuelt regulere inn 1 boligenhet på eiendommen i tillegg.

## Votering:

Ved alternativ votering mellom innstillingen og Stavs forslag, ble innstillingen vedtatt med 59 mot 26 stemmer (13H,13FrP)

Nilsens merknad 1 fikk tilslutning av R, MDG, SV og PP, og ble dermed en mindretallsmerknad.

Nilsens merknad 2 fikk tilslutning av FrP og R, og ble dermed en mindretallsmerknad.

## VEDTAK:

Reguleringsplanen avvises. Det vises til utfordrende og til dels farlige veiløsninger i området.

Rita Ottervik  
Ordfører

Kari Aarnes