

Saksprotokoll

Utvalg: Byutviklingskomite
Møtedato: 16.08.2007
Sak: 41/07

Resultat: Behandlet
Arkivsak: 06/17027
Tittel: **KVENILDMYRA 3, FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN, SLUTTBEHANDLING**

Behandling:

Notat fra rådmannen datert 6.8.2007 ble delt ut på møtet.

Arne Byrkjeflot (RV) foreslo:

1. Endring i reg.best. 3.1: Området tillates benyttet til verksted, tilhørende kontorer, salg av plasskrevende varegrupper som biler, båter, motorkjøretøy, trelast, større byggevarer og tilsvarende. Det tillates at inntil 50 % av T-BRA kan benyttes til salgsvirksomhet. Innenfor området tillates ikke forretning for andre vareslag/ bransjer, heller ikke som en avdeling innenfor hovedforretningen.
2. Parkeringsareal skal ikke utgjøre mer enn 25% av tomten.

Torild Bjørlykke (H) foreslo:

Adkomst og handelslokaler tilpasses universell utforming.

Votering:

Byrkjeflots forslag 1 fikk 3 stemmer (2SV, 1RV) og falt.

Byrkjeflots forslag 2 fikk 3 stemmer (2SV, 1RV) og falt.

Bjørlykkes forslag ble enstemmig vedtatt.

Innstillingen ble vedtatt mot 3 stemmer (2SV, 1RV).

Vedtak:

Bystyret vedtar reguleringsplan for Kvenildmyra 3 som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Grimstad og Tønsager AS, senest datert 21.02.07, med bestemmelser senest datert 04.07.07.

Adkomst og handelslokaler tilpasses universell utforming.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven 27-2 nr. 1.

Saksordfører: Solveig Bratseth (KrF)

Arne Byrkjeflot

Saksprotokoll for Byutviklingskomite 16.08.2007

Komiteleder

Øyvind Øyen