

# Saksprotokoll

---

**Utvalg:** Bystyret  
**Møtedato:** 31.03.2005  
**Sak:** 0029/05

---

**Resultat:** Behandlet

**Arkivsak:** 00/11949

**Tittel:** **REGULERINGSPLAN FOR ET KVARTAL BEGRENSET AV  
HOLTERMANNNS VEG, TEMPE KIRKE, KLÆBUVEIEN 132A,  
KLÆBUVEIEN, KLÆBUVEIEN 145 OG KLÆBUVEIEN 146**

## Behandling:

Saksordfører Marianne Lehn (FrP) gjorde oppmerksom på følgende som skal korrigeres i innstillingen: Endring i reguleringsbestemmelsenes §4.4, andre avsnitt: ordet ”balansert” er falt ut. Riktig ordlyd er: Det skal etableres mekanisk balansert ventilasjon i leilighetene, som anbefalt i støyrapporten

## Monica Rolfsen (V) foreslo:

Reguleringsplanen avvises. Beboerne i dette området vil ikke få et tilfredsstillende bomiljø. Et område som ligger så nært en av de mest trafikkbelastede og støv- og støyutsatte gatene i byen, slik saksfremlegget viser til, er lite egnet til boligformål.

## Monica Rolfsen (V) foreslo følgende tilleggforslag dersom innstillingen blir vedtatt:

1. Valgrindveien og Gressbaneveien skal ha parkering forbudt-skilting og tiltak for redusert hastighet.
2. Ny § 8 i Reguleringsbestemmelsene: Rekkefølgebestemmelse. Boligområdet kan ikke tas i bruk før den planlagte stengingen av Klæbuveien mellom S. P Andersens og Strindveien er realisert.

## Votering:

Ved alternativ votering mellom innstillingen og Rolfsens avvisningsforslag, ble innstillingen vedtatt mot 20 stemmer (15SV,2RV,2V,1MDG)

Rolfsens forslag 1 og 2 ble vedtatt oversendt formannskapet

## VEDTAK:

Bystyret vedtar reguleringsplan for et kvartal begrenset av Holtermanns veg, Tempe kirke, Klæbuveien 132A, Klæbuveien, Klæbuveien 145 og Klæbuveien 146 som vist på kart i målestokk 1:1000, merket rådgivende ingeniør Alstad, senest datert 04.02.2005, med bestemmelser senest datert 04.02.2005.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 27-2 nr. 1.

Følgende forslag oversendes formannskapet.

1. Valgrindveien og Gressbaneveien skal ha parkering forbudt-skilting og tiltak for redusert hastighet.
2. Ny § 8 i Reguleringsbestemmelsene: Rekkefølgebestemmelse. Boligområdet kan ikke tas i bruk før den planlagte stengingen av Klæbuveien mellom S. P Andersens og Strindveien er realisert.

Rita Ottervik  
Ordfører

Kari Aarnes