

Saksprotokoll

Utvalg: Bystyret
Møtedato: 26.08.2010
Sak: 109/10

Resultat: Behandlet
Arkivsak: 07/40813
Tittel: **KONGENS GATE 30 (PRINSEN HOTELL), REGULERINGSPLAN, SLUTTBEHANDLING**

Behandling:

To notater fra rådmannen var sendt medlemmene i forkant av møtet:

- Notat datert 20.8.2010 om ventilasjonsanlegg
- Notat datert 24.8.2010 om avfallssug

Torleif Hugdahl (SV) foreslo pva SV, Ap, Sp og MDG:

1. Nybygg mot Holstveita nordside gis skråtak og tilpasses den øvrige bebyggelsen, jfr. Byantikvarens kommentar pkt.3.
2. Kieglekroa bes bevart, i den grad det er mulig, og gis en synlig, lett tilgjengelig adkomst for eksempel gjennom et portrom, jfr. Byantikvarens kommentar pkt. 2.
3. Ved gjennomføring av utbyggingen ber en om at det vurderes søppelsug i området.

Jan Bojer Vindheim (MDG) foreslo:

Andelen glass i fasader må ikke overstige 50%

Votering:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vindheims forslag fikk 12 stemmer (7SV, 3R, 2MDG) og falt.

Hugdahls forslag 1 ble vedtatt mot 19 stemmer (13H, 3V, 3KrF)

Hugdahls forslag 2 ble vedtatt mot 13 stemmer (13H)

Hugdahls forslag 3 ble vedtatt mot 16 stemmer (13H, 3KrF)

H, R, PP, DEM, V, Sp sluttet seg til flertallsmerknaden fra komiteen

VEDTAK:

Bystyret vedtar reguleringsplan for Kongens gate 30 (Prinsen hotell) som vist på kart i målestokk 1:500, merket pka ARKITEKTER, senest datert 26.05.10 med bestemmelser senest datert 26.05.10.

Nybygg mot Holstveita nordside gis skråtak og tilpasses den øvrige bebyggelsen, jfr. Byantikvarens kommentar pkt.3.

Kieglekroa bes bevart, i den grad det er mulig, og gis en synlig, lett tilgjengelig adkomst for eksempel gjennom et portrom, jfr. Byantikvarens kommentar pkt. 2.

Ved gjennomføring av utbyggingen ber en om at det vurderes søppelsug i området.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

FLERTALLSMERKNAD – MDG, Ap, KrF, SV, FrP, H, R, PP, DEM, V, Sp:

Det bør kreves energiplaner for utbygginger over et visst volum. Rådmannen bes komme tilbake med en orientering om hvordan dette kan gjøres.

Rita Ottervik
Ordfører

Kari Aarnes

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift