

# Saksprotokoll

---

**Utvalg:** Kommunalt råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne  
**Møtedato:** 24.05.2011  
**Sak:** 17/11

---

**Resultat:** Behandlet  
**Arkivsak:** 10/43162  
**Tittel:** **BOLIGPROGRAM 2011 - 2014. RÅDMANNENS FORSLAG TIL SLUTTBEHANDLING**

## **Behandling:**

**Nina Braadland** foreslo:

Kap. 3.2.3

KFU ser med bekymring på en utvikling som går i retning av stadig større bofellesskap for mennesker med utviklingshemming.

Kap. 3.2.3

KFU vil foreslå at mennesker med ulike funksjonshemninger, som ofte har livslange bistandsbehov, får tidsbestemte leiekontrakter i kommunen.

**Dag Øivind Antonsen** foreslo følgende uttalelse fra FFO Trondheim følger saken:

Målene for boligprogrammet for Trondheim kommune er ambisiøse, og kan bli et stort skritt i riktig retning for byens befolkning.

Vi tror at Trondheim kommune vil ha nytte av å dele opp hovedmålene i delmål, og at kommunens politikere og Rådmannen setter opp tidspunkt for når disse delmålene skal være nådd.

Vi vil peke på faren ved å bygge store enheter, eller samle mange mennesker med like behov på et lite geografisk område. Dette kan føre til at det oppstår institusjonslike boforhold. Det er heller ikke entydig at dette gir en rasjonell drift og økonomisk gunstig gevinst. Store enheter er ofte vanskelig å administrere, og kan dermed også bli lite effektiv i forhold til å gi det beste tilbudet for den enkelte beboer.

Som også RIO poengterer, er det behov for forskjellige typer boliger for de som har, eller har hatt, problemer med rus. Noen trenger skjerming fra rusmiljøet i Trondheim, og/eller befolkningen ellers. Dette gjelder også for mennesker med forskjellige psykiske problemer. Trondheim kommune må ellers sørge for at flest mulig får et "normalt" bomiljø, med god spredning i forhold til behov for tjenester/oppfølging. Det er viktig at den som trenger bistand, har trygghet for at han/hun får den hjelpen de trenger til rett tid, og at alle andre beboere i området opplever den samme tryggheten.

Det er viktig at Trondheim kommune har et forebyggende perspektiv på planleggingen og utføringen av boligplanen.

Skole, barnehage, butikker, posttjenester, bibliotek og lignende bør ha sikker tilgjengelighet, skjermet fra biltrafikk. I denne sammenhengen må gangveier, overganger og underganger være godt merket og skiltet. Kapasiteten på offentlige institusjoner og tjenestetilbud må være tilpasset ekspansjon, siden fortetting er kommunens strategi for videre utbygging.

Kostnadene ved å bo bør ikke bli så kostbar, at fritidsaktiviteter og deltakelse på kulturelle arrangementer blir umulig for den enkelte innbygger.

Vi ser det som viktig at flest mulig av nye boliger blir tilgjengelig for alle. Det bør bli mulig for de som er bevegelsehemmede å besøke sin familie, og ha omgang med godt rørlige kjente. Selv friske mennesker vil ha nytte av livsløpsstandard på boligene, både mens de er i god form, og når helsa etter hvert blir dårligere.

I denne forbindelsen er det viktig å tenke på at det ikke alltid er tilstrekkelig å sette av nok gulvplass. Det vil være behov for at vegger og tak tåler belastningen ved installasjon og bruk av hjelpemidler. Heiser i alle tilgjengelige bygg må ha plass til bærer for transport av syke mennesker.

**Michael Setsaas** foreslo:

KFU anbefaler bystyret å vedta visjon, mål og strategier som retningsgivende for den generelle og sosiale boligpolitikken i perioden 2011-2014

**Votering:**

Setsaas forslag ble enstemmig vedtatt.

Braadlands forslag 1 ble vedtatt med 5 mot 2 stemmer.

Braadlands forslag 2 ble vedtatt med 4 mot 3 stemmer.

Antonsens forslag ble enstemmig vedtatt å følge saken.

**VEDTAK:**

Kommunalt råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne gir slik

**UTTALELSE**

KFU anbefaler bystyret å vedta visjon, mål og strategier som retningsgivende for den generelle og sosiale boligpolitikken i perioden 2011-2014

**Kap. 3.2.3**

KFU ser med bekymring på en utvikling som går i retning av stadig større bofellesskap for mennesker med utviklingshemming.

**Kap. 3.2.3**

KFU vil foreslå at mennesker med ulike funksjonshemninger, som ofte har livslange bistandsbehov, får tidsbestemte leiekontrakter i kommunen.

Forslaget fra Antonsen følger saken.

Michael Setsaas  
nestleder

Solfrid Ulseth  
sekretær

*Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift*

