

# Saksprotokoll

---

**Utvalg:** Bystyret  
**Møtedato:** 29.10.2009  
**Sak:** 123/09

---

**Resultat:** Behandlet

**Arkivsak:** 07/33852

**Tittel:** **ELGESETER GATE 16 OG 18, FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN  
MED BESTEMMELSER OG KONSEKVENsutredning**

## **Behandling:**

**Jan Bojer Vindheim (MDG)** fremmet forslag til følgende merknad:

Bystyret forutsetter at rådmannen gjennom revisjon av ”Transportpakke for miljø” og gjennom andre tiltak, legger fram forslag som kan sikre at luftkvalitet og støynivå i Elgeseter gate og Holtermanns veien tilfredsstillende nasjonale minimumskrav og målsettingene i transportpakka.

**Arne Byrkjeflot (R)** fremmet følgende forslag

Nytt pkt rekkefølgebestemmelsene §7 (§7.2)

Før det gis ferdigattest for byggetiltak og boliger skal det være gjennomført tiltak i Elgesetergt. som gjør økt trafikkbelastning tilrådelig. Ferdigattest kan utstedes dersom det er inngått avtale som gjør at problemene kan løses innen rimelig tid.

## Merknad:

Det er i ferd med å bli hovedregelen i sentrale strøk at kommunal uteromsnorm tilfredsstilles med uterom på tak. Det betyr at vi får en fortetning uten at det tilføres nye areal for lek eller grønt på bakkeplan. Vi mener at det som var ment som en unntaksbestemmelse blir misbrukt.

## **Votering:**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Byrkjeflots forslag fikk 3 stemmer (3R) og falt.

Byrkjeflots merknad fikk tilslutning fra MDG.

Vindheims merknad fikk tilslutning fra Ap, SV, V, Sp, KrF og R og ble en flertallsmerknad.

## **VEDTAK:**

Bystyret vedtar reguleringsplan for Elgeseter gate 16 og 18 som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Voll arkitekter as datert 09.03.09 sist endret 04.09.09 og i bestemmelser sist endret 25.08.09.

Vedtaket fattes i henhold til § 27.2 i plan- og bygningsloven.

FLERTALLSMERKNAD – MDG, Ap, SV, V, Sp, KrF, R:

Bystyret forutsetter at rådmannen gjennom revisjon av ”Transportpakke for miljø” og gjennom andre tiltak, legger fram forslag som kan sikre at luftkvalitet og støynivå i Elgeseter gate og Holtermanns veien tilfredsstillende nasjonale minimumskrav og målsettingene i transportpakka.

Rita Ottervik

Ordfører

Øyvind Øyen