

# Saksprotokoll

---

**Utvalg:** Bystyret  
**Møtedato:** 22.06.2005  
**Sak:** 0089/05

---

**Resultat:** Behandlet

**Arkivsak:** 03/19500

**Tittel:** **KOMMUNAL GARANTI FOR LÅN - OMSORGSBOLIGER PÅ VALENTINLYST**

**Behandling:**

**Votering:**

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

**VEDTAK:**

1. Trondheim kommune garanterer med simpel garanti for lån kr 7 800 000 som skal tas opp av Valentinlysttunet borettslag som er under etablering.
2. Lånet skal tas opp som annuitetslån uten avdragsfri periode. Garantiansvaret nedtrappes i takt med forutsatt utvikling i hovedforholdet.
3. Garantien gis ved simpel kausjon for hovedstolen med tillegg av 10% av til enhver tid gjeldende hovedstol til dekning av eventuelle renter og omkostninger. Kommunens maksimale garantiansvar kan ikke overstige kr 8 580 000.-.
4. Garantiansvaret opphører i sin helhet 2 år etter det tidspunkt lånet er forutsatt å være nedbetalt.
5. Det påhviler kreditor aktivitetsplikt mht å sørge for at renter og avdrag blir betalt ved forfall. Trondheim kommune skal varsles uten unødig opphold hvis debitor ikke betaler renter og avdrag ved forfall.

Knut Fagerbakke  
Fung.ordfører

Kari Aarnes