

## Saksframlegg

---

### SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING - OVERDRAGELSE

#### TEMPE CAFE OG RESTAURANT AS

Arkivsaksnr.: 08/43389

---

#### Forslag til vedtak:

1. Formannskapet innvilger skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk til Tempe Cafe og Restaurant AS, org.nr. 986 170 855, for utøvelse ved Tempe Cafe og Restaurant AS, Tempev. 22, for bevillingsperioden til og med 30. juni 2012.

Skjenkebevilling innvilges med hjemmel i alkoholloven § 1-7, jf. § 4-2, og retningslinjer for tildeling av kommunale salgs- og skjenkebevillinger pkt. 5.0 jf. pkt. 2.4.

Som styrer godkjennes Rezayi Javad og som stedfortreder Parviz Esmatzade.

Skjenkearealet godkjennes slik det fremkommer av innsendte tegninger og arealbeskrivelse.

Med hjemmel i serveringsloven § 15, jf. åpnings- og skjenkeforskriften § 1, 3. ledd, innskrenkes åpningstiden til kl 01.30 grunnet lokalisering i bomiljø utenfor Midtbyen. Med hjemmel i alkoholloven § 4-4, jf. forskriften § 2, 5. ledd, innskrenkes skjenketiden til kl 01.00 av samme grunn. Det vises for øvrig til nærmere begrunnelse i saksfremlegget. Skjenking av alkoholholdig drikk skal opphøre senest ½ time før stengetid, jf. forskriften § 2, 4. ledd 1. pkt.

Med hjemmel i alkoholloven § 4-3, jf. retningslinjer for tildeling av kommunale salgs- og skjenkebevillinger pkt. 5.2, 2. ledd settes det som vilkår at det ikke kan være pengeautomatspill på eller i tilknytning til skjenkestedet.

Med hjemmel i alkoholloven § 4-3 jf. § 1-7 c, 3. ledd må styrer og stedfortreder bestå kunnskapsprøven i alkoholloven, samt at daglig leder må bestå etablererprøven i serveringsloven, jf § 5, før skjenkebevillingen kan utøves.

Med hjemmel i alkoholloven § 4-3 og i henhold til leiekontakt mellom Ica Eiendom AS og Tempe Cafe og Restaurant AS, settes det som vilkår at Ica Eiendom AS bekrefter overdragelse av leiekontrakt.

Nødvendige offentlige godkjennelser skal foreligge til enhver tid.

2. Formannskapet innvilger søknad om uteservering av all alkoholholdig drikk fra Tempe Cafe og Restaurant AS, org.nr. 986 170 855, for utøvelse ved Tempe Cafe og Restaurant AS, Tempev. 22, for bevillingsperioden til og med 30. juni 2012.

Dette med hjemmel i alkoholloven § 1-7, jf. § 4-2, og retningslinjer for tildeling av kommunale salgs- og skjenkebevillinger pkt. 10.0.

Utendørs skjenkeareal godkjennes slik det fremkommer av vedlagte tegning og arealbeskrivelse. Det tas

## Trondheim kommune

forbehold om eventuelle innskrenkninger foretatt av politiet eller grunneier. Skjenkearealet skal være avgrenset med gjerde eller lignende, jf. retningslinjene pkt. 10.3 nr 4.

Med hjemmel i serveringsloven § 15, jf. åpnings- og skjenketidsforskriften § 1, 4. ledd, 2. pkt innskrenkes åpningstiden på uteserveringen til kl. 23.00 grunnet lokalisering i bomiljø. Av samme grunn innskrenkes skjenketiden til kl. 22.30, jf forskriften § 2, 5. ledd, jf. § 2, 4. ledd, 1. pkt. For øvrig vises til nærmere begrunnelse i saksfremlegget.

Alkoholholdig drikk gruppe 3 kan kun skjenkes etter kl. 17.00, jf. forskriftens § 2, 3. ledd, 2 pkt.

Med hjemmel i alkoholloven § 4-3 settes som vilkår at bevillingssøker framlegger en positiv uttalelse fra politiet og tillatelse fra grunneier.

Med hjemmel i alkoholloven § 4-3 settes som vilkår at det til enhver tid foreligger positiv uttalelse fra politiet, tillatelse fra grunneier og godkjenning fra Mattilsynet.

## Saksutredning:

### Bakgrunn

Tempe Cafe og Restaurant AS har søkt om skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk for utøvelse ved Tempe Cafe og Restaurant AS i Tempeveien 22.

Tempe Cafe og Restaurant AS eies av Rezayi Javad (50%) og Parviz Esmatzade (50%).

Rezayi Javad er oppnevnt som styrer med Parviz Esmatzade som stedfortreder.

### Fakta

Det fremkommer av retningslinjene pkt. 2.4 at det ved vurderingen av om bevilling skal gis, blant annet skal legges vekt på stedets karakter, så som driftskonsept og profil, standard og målgruppe. Det skal foretas en skjønnsmessig helhetsvurdering hvor helhetsinntrykket av stedet vektlegges.

For å kunne innvilge søknad om skjenkebevilling alkoholholdig drikk i gruppe 3 (drikk som inneholder mellom 22 og 60 volumprosent alkohol), må bl.a. vilkårene i retningslinjer for tildeling av kommunale salgs- og skjenkebevillinger pkt. 5. 4, 1. ledd oppfylles. Pkt. 5.4, 1. ledd lyder som følger:

*”Bevilling til skjenking av alkoholholdig drikk gruppe 3 gis til etablisement som har/får skjenkebevilling for alkoholholdig drikk gruppe 1 og 2 og som i hovedsak henvender seg til et voksent publikum (20 år og eldre).”*

Bevillingssøker skriver at bedriften er basert på restaurantvirksomheten som skal henvende seg til den alminnelige familie. Målgruppen er i hovedsak publikum fra 20 år og oppover. Markedssegmentet er som hovedgruppe befolkningen i Tempe/Sluppen – området og næringslivet.

Skjenkearealet er opplyst å være 251 m<sup>2</sup> med ca 80 sitteplasser.

Det er foretatt en vandelsvurdering etter alkohollovens bestemmelser. Politiet, skatteetaten og kemneren har ingen relevante bemerkninger til de involverte.

### Uteservering

Det søkes om uteservering for all alkoholholdig drikk. Arealet er oppgitt til å være 40 m<sup>2</sup> med 60 sitteplasser, jf vedlagte tegning av uteserveringsarealet.

Rådmannen anbefaler at søknaden innvilges under forutsetning av at det framlegges en positiv uttalelse fra politiet og tillatelse fra grunneier.

### Skjenke- og åpningstider inne og ute

I henhold til forskriften § 1, 3. ledd, jf § 2, 5. ledd, kan åpnings- og skjenketiden begrenses i bomiljø utenfor Midtbyen.

Restauranten har beliggenhet i bomiljø utenfor Midtbyen, og faren er til stede at naboer kan sjeneres. Rådmannen finner derfor å måtte foreslå at Tempe Cafe og Restaurant AS, som tidligere, gis innskrenket åpningstid til kl 01.30, jf serveringsloven § 15, jf forskriften § 1, 3. ledd. Videre anbefales at skjenketiden innskrenkes med hjemmel i forskriften § 2, 5. ledd til kl 01.00 som følge av ovennevnte forhold.

Med samme begrunnelse foreslår rådmannen at åpningstiden på uteserveringen innskrenkes til kl 23.00, jf.

## **Trondheim kommune**

forskriften § 1, 4. ledd, 2. pkt og skjenkingen til kl. 22.30, jf forskriften § 2, 5. ledd jf. § 2, 4. ledd, 1. pkt. Skjenking må opphøre ½ time før stengetid, jf. forskriften § 2, 4. ledd 1. pkt.

### **Konklusjon**

1. Bevillingssøker tilfredsstiller alkoholloven og retningslinjenes krav for innvilgelse av søknad om skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk gruppe innendørs.

2. Bevillingssøker tilfredsstiller alkoholloven og retningslinjenes krav for innvilgelse av søknad om uteservering for all alkoholholdig drikk.

Rådmannen anbefaler at søknaden innvilges.

**Saken ble behandlet i bevillings- og kontrollutvalget 14.01.09. Forslag til vedtak ble enstemmig foreslått (AP, FrP, KrF).**

Rådmannen i Trondheim, 16. januar 2009

Elin Rognes Solbu  
kommunaldirektør

Gunhild Donali  
fagansvarlig

Tonje Gundersen  
juridisk rådgiver

Vedlegg: Tegning av uteserveringsarealet