

Saksframlegg

MARTIN BARSTADS VEI 14 OG 16, GNR 21, BNR 23, 150 OG 467

**BEHANDLET REGULERINGSPLAN – AVSKRIVING AV GEBYR ETTER KONKURS HOS
FORSLAGSSTILLER**

Arkivsaksnr.: 03/10612

Saksbehandler: Marianne Pedersen

Forslag til vedtak:

Formannskapet har fått seg forelagt sak om avskrivning av behandlingsgebyr etter konkurs i firmaet Støren Bygg AS.

Gebyrkrav etter behandling av reguleringsplan er blitt stående ubetalt med kr. 38.985,-.

Fordringen ble anmeldt i konkursboet ved kommunens brev den 05.11.2007, uten at dette ga dekning av kravet, jf. ferdigbehandlingen av boet.

Formannskapet finner på denne bakgrunn å kunne avskrive kr. 38.985,-

Trondheim kommune

Saksutredning: Saken gjelder avskrivning av behandlingsgebyr etter konkurs i firmaet Støren Bygg AS.

Bakgrunn

Forslag til reguleringsplan for Martin Barstads veg 14 og 16, fra Støren Bygg AS, ble behandlet i bystyret den 27.01.2005.

Den 11.02.2004 blir det utsendt behandlingsfaktura pålydende kr. 77.970,-. Søker betaler ikke behandlingsgebyret, og saken oversendes Lindorff for innfordring. På søkers initiativ inngår søker og rådmannen en betalingsavtale på 12 avdrag à kr. 6.497,50. Den 24.06.2004 sender rådmannen 12 fakturaer pålydende kr. 6.497,50,-, med ett forfall i måneden.

Søker betaler 2 avdrag den 27.08.2004. Ny avbetalingsavtale på resterende kr. 64.975,- avtales, 10 avdrag à kr. 6.497,50,-, men betales ikke, og Støren Bygg AS klager senere på behandlingsgebyr i brev mottatt den 27.02.2006 og 31.03.2006.

Klagen tas ikke til følge og fylkesmannen stadfester i brev av 20.03.2007 kommunens avslag på anmodning om ettergivelse av gebyr.

Støren Bygg AS slås konkurs den 18.10.2007, og de har da 10 ubetalte fakturaer à kr. 6.497,50,-. Rådmannen oversender de 4 avdragene som var forfalt ved konkursen, til Lindorff AS for innfordring. Disse 4 avskrives av rådmannen våren 2008. De resterende 6 avdrag, på til sammen kr. 38.985,-, som ikke var forfalt ved konkursen, sender rådmannen anmeldelse av krav til bobestyrer den 05.11.2007. Det er disse kr. 38.985,- som nå anmodes avskrevet.

Den 07.04.2008 får rådmannen melding om at konkursbo etter Støren Bygg AS er ferdigbehandlet, og her står bl.a.:

Det forefinnes ikke midler i boet verken til dekning av selskapets gjeld eller videre bobehandling.

...Da det ikke er dekning til noen fordringer er det med unntak av innkomne lønnskrav, ikke foretatt prøving av fordringer med prioritet av 2. klasse, uprioriterte fordringer og fordringer med etterfølgende prioritet, jfr konkurslovens § 111, 3.ledd.

Rådmannens krav i boet fører altså ikke frem.

Konklusjon

Rådmannen viser til ovennevnte begrunnelse, og finner å kunne avskrive kr. 38.985,- i firmaet Støren Bygg AS.

Rådmannen i Trondheim, 16.10.2008

Håkon Grimstad
kommunaldirektør

Ann-Margrit Harkjerr
byplansjef

Vedlegg:

Saksvedlegg 1: Fakturagrunnlag av 11.02.2004

Trondheim kommune

Saksvedlegg 2: Sluttberetning ved konkursbo