

## Saksframlegg

---

### KOMMUNAL GARANTI FOR LÅN TIL KUNSTGRESSBANE PÅ TILLER

Arkivsaksnr.: 11/1496

---

**::: Sett inn innstillingen under denne linja**

#### **Forslag til vedtak:**

Bystyret vedtar å stille garanti for et lån på kr. 1 250 000,- som Tiller idrettslag tar opp i Sparebanken Midt-Norge, i forbindelse med etablering av kunstgressbane på kommunal eiendom ved Kristen Videregående skole Trøndelag (KVT) på Tiller.

Det stilles følgende betingelser for garantien:

1. Garantiansvaret utgjør maksimum 1 250 000,-
2. Garantiansvaret omfatter kun hovedstolen
3. Garanti gis ved simpel kausjon
4. Garantien nedtrappes i takt med forutsatt utvikling i hovedforholdet, og det er en forutsetning at kommunalt tilskudd, eventuell refusjon av merverdiavgift og spillemidler i sin helhet benyttes til nedbetaling av lånet.
5. Lånets løpetid er på maksimalt 10 år.
6. Garantiansvaret opphører i sin helhet 6 måneder etter det tidspunkt lånet er forutsatt å være nedbetalt

**::: Sett inn innstillingen over denne linja**

**... Sett inn saksutredningen under denne linja**

#### **Saken gjelder:**

Tiller idrettslag søker om kommunal garanti for lån de skal ta opp for å finansiere etablering av kunstgressbane på kommunal eiendom ved Kristen Videregående skole Trøndelag (KVT) på Tiller.

#### **Bakgrunn:**

Tiller idrettslag ønsker å etablere en ny mindre kunstgressbane i nærområdet. Dette for å kunne gi et økt tilbud, først og fremst til barn og unge i nærområdet. Det er god grunn til å tro at økt banekapasitet vil bidra til økt aktivitet.

#### **Fakta:**

Det er behov for å øke banekapasiteten i området. Tiller idrettslag er en av hovedlagene i området. De har en ordnet og solid økonomi, og har et ønske om selv å stå for utbyggingen av en liten kunstgressbane (48 x 38meter). Det er inngått avtaler mellom Trondheim kommune som grunneier, og KVT og Tiller idrettslag, som muliggjør realiseringen av banen på denne eiendommen. Idrettslaget har behov for og lånefinansiere prosjektet, og har fått tilsagn om lån fra Sparebanken Midt-Norge. Lånet forutsetter kommunal garanti.

#### **Kostnadsramme og finansiering:**

## Trondheim kommune

Prosjektet har en total kostnadsramme på om lag kr. 1 450 000,- inklusive merverdiavgift.

### Utgifter

Kunstgressmatte	kr.	771 000,-
Grunnarbeider	kr.	504 000,-
Lysanlegg	kr.	175 000,-
<b>SUM</b>		<b>Kr. 1 450 000,-</b>

### Finansiering

Låneopptak	kr.	1 250 000,-
Egenkapital	kr.	200 000,-
<b>SUM</b>		<b>Kr. 1 450 000,-</b>

### Økonomiske betraktninger

I følge finansieringsplan har idrettslaget behov for et lån på ca. kr. 1 450 000,-. Det er dette lånet Trondheim kommune bes stille simpel kausjon for.

Tiller idrettslag har i sitt regnskap for de to foregående år og budsjett for det inneværende år, synliggjort økonomisk evne til å betjene dette lånet. Idrettslaget viser også en tilstrekkelig økonomisk evne til å bære den totale investeringen med påfølgende kapitalutgifter og driftsutgifter.

Innenfor det budsjettet Tiller idrettslag presenterer er det rom for å øke inntektene i tilfelle at kapitalutgiftene skulle øke, driftsutgiftene øker, eller det oppstår større uforutsette utgifter. Dette betyr at idrettslaget har en relativt god evne til å tilpasse seg en eventuell forverret økonomisk situasjon.

### Driften av anlegget

Anlegget skal driftes av Tiller idrettslag, med økonomisk støtte fra KVT. Idrettslaget har sannsynliggjort at de har tilstrekkelig økonomisk og praktisk evne til å håndtere dette ansvaret på en tilfredsstillende måte.

### Vurdering

Tiller idrettslag ønsker å gi et økt tilbud til barn og unge i nrområdet gjennom etableringen av anlegget. Rådmannen oppfatter dette som et positivt prosjekt for byens idrettstilbud. Ut fra rådmannens vurdering har idrettslaget tilfredsstillende økonomi og likviditet, og anses derfor å ha en tilstrekkelig økonomisk evne til å betjene det lånet som det søkes kommunal garanti for.

### Konklusjon

Rådmannen anbefaler at kommunal garanti blir innvilget i tråd med forslag til innstilling til vedtak for bystyret.

Rådmannen i Trondheim, 21. februar 2011

Morten Wolden  
kommunaldirektør

Ellen-Birgitte Strømø  
enhetsleder idrett, park og friluftsliv

*Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift*

**... Sett inn saksutredningen over denne linja**