

Saksframlegg

FORSLAG TIL VISJON FOR TRONDHEIMS BYKJERNE

Arkivsaksnr.: 11/22781

::: Sett inn innstillingen under denne linja

Forslag til innstilling:

1. Bystyret gir sin tilslutning til at "Hjertebyen" skal benyttes som overordnet posisjon og betegnelse for byens sentrum.
2. Bystyret gir sin tilslutning til visjonen om et levende og attraktivt bysentrum.
3. Trondheim kommune skal delta aktivt, sammen med andre aktører, i arbeidet med å utvikle verdier, mål og strategier for byens sentrumsområder.

::: Sett inn innstillingen over denne linja

... Sett inn saksutredningen under denne linja

Saksutredning:

Bakgrunn:

Det har siden byutviklingskonferansen høsten 2009 vært arbeidet aktivt med å få på plass en felles visjon for utvikling av Trondheims bykjerne, definert som Midtbyen med tilliggende områder som Bakklandet, Solsiden og Brattøra.

I dette arbeidet har tre byutviklingskonferanser vært viktige. De har vært arrangert av NTNU, Næringsforeningen i Trondheim, Trondheim kommune, Trondhjems Bys Vel, Samarbeidsgruppen Midtby'n og City Management AS. Konferansene har blant annet hatt som mål å komme med forslag til en felles visjon for utvikling i bykjernen i Trondheim. Konferansen høsten 2010 formulerte flere visjoner med tilhørende strategiske punkter. Deltagerne var representanter fra NTNU, kommunen (politikere og administrasjon), kulturliv, organisasjoner og næringsliv. Målet var å sette byutvikling på agendaen i partiprogrammene før kommende valgkamp, og gjøre dette til tema for Trondheims befolkning. Visjonsforslagene var også ment å være inspirasjon for offentlige og private aktører som ønsker å utvikle bykjernen i Trondheim.

Konferansen i oktober 2010 ble avsluttet med at leder for bystyrets byutviklingskomite, Espen Agøy Hegge, lovt å ta dette med tilbake til byutviklingskomiteen. Dette ble raskt fulgt opp og saken ble behandlet i bystyret januar 2011, hvor rådmannen fikk i oppdrag å sette ned en arbeidsgruppe for å utarbeide et forslag til visjon for byutvikling i Midtbyen. Denne arbeidsgruppen har bestått av: Ann-Margrit Harkjerr, Sissel Arctander, Thorbjørn Bratt (Trondheim kommune); Berit Rian (Næringsforeningen i Trondheim) og Eileen Brandsegg (City Management AS).

Utvikling av en visjon

I mars 2011 ble konsulenter fra Indikatoren; Eva Grendahl og Abelmagic; Nina Fjelnset engasjert for å jobbe frem et forslag til en visjon for Trondheim bykjerne. Grunnlaget for arbeidet har vært følgende:

- Kommuneplanens samfunnsdel 2009 -2020, revidert utgave vedtatt i bystyret juni 2010.
- Visjonsoppsummering fra noen skandinaviske byer, NiT august 2010 (vedlagt).
- Arkitektstudentene 5. semester v/NTNU – høst 2010 under veiledning av førstemanusens Markus Schwai.
- Indikatoren (vedlagt).
- Byutviklingskonferansene; oktober 2009, mai 2010 og oktober 2010 (6 visjoner fra oktober 2010 vedlagt).
- Workshop 12. april 2011

Kommuneplanens samfunnsdel 2009 -2020, revidert utgave vedtatt i bystyret juni 2010

Utviklingen av Midtbyen er et viktig punkt – Midtbyen omtales som en identitetsbærer for byens befolkning. Det er ønskelig at den styres som regionens viktigste handels- og kultursentrum, og at det

Trondheim kommune

samtidig tilrettelegges for gode og stabile bomiljø. Sentrum skal være attraktiv, rent og ryddig. Her skal folk i alle aldre kunne møte ulike kulturuttrykk, og det skal innføres kriminalitetsforebyggende tiltak.

Indikatoren

Høsten 2010 ble det gjennomført en større spørreundersøkelse, hvor 840 respondenter; fordelt på 420 fra næringslivet, 10 fra bystyret, 400 innbyggere og 10 studenter fikk ulike problemstillinger å ta stilling til. På Byutviklingskonferansen 25. oktober 2010 ble disse resultatene presentert, og dannet grunnlaget for en større workshop på samme konferanse, sammen med resultatene fra arkitektstudentens byutviklingsvisjoner.

Arkitektstudentenes visjoner

Arkitektstudentene ved 5. semester på NTNU – høst 2010 under veiledning av førsteamanuensis Markus Schwai. Ca. 70 arkitektstudenter gjorde gruppearbeid og leverte inn 25 ulike visjonsforslag. NTNU valgte ut noen av disse som ble presentert på byutviklingskonferansen oktober 2010

Workshop 12. april 2011

Basert på ovenstående, samt innhenting av informasjon fra tilsvarende arbeid gjort for andre byer startet arbeidet med å utvikle ulike visjoner og strategier. På en workshop 12. april 2011 ble en gruppe bestående av representanter fra Trondheim kommune, næringsliv, NTNU, kirken og Visit Trondheim presentert for ulike strategier og visjoner. Resultatet fra denne workshopen samt det foregående arbeid er grunnlaget for forslaget til byutviklingsvisjon.

Om forslaget

Arbeidsgruppens forslag til visjon bygger på Trondheim kommunes strategi, Midtbyplanens hovedformål, Strategisk Næringsplan og alle de innspill og forslag som er fremkommet gjennom visjonsprosessen. Videre er det lagt vekt på at visjonen skal være godt egnet som grunnlag for utvikling av verdier, mål og strategier. Det er også foreslått verdier med utgangspunkt i prosessen de to siste årene. Videre er det foreslått en posisjon for bykjernen som har mulighet for visuell kommunikasjon: logo, slogan og omdømmebygging. Bykjernens identitet er en viktig del av trondhjemmerens og trønderens identitet.

POSISJON

Hjertebyen

Bykjernen er hjertet i Trondheim. Vi er sikkert den eneste byen som har en bykjerne som er formet som et hjerte. Hjertet er det første som utvikles hos mennesket. Byen Trondheim startet i bykjernen. Midtbyen og de andre urbane områdene i bykjernen er Hjertebyen. Bykjernens identitet er en viktig del av trondhjemmerens og trønderens identitet som har et bankende hjerte for byen.

Sitat Otto Nielsen: En by som har hjerte og rom for så mangt og ei utmerket elv te å spøtt i.

Trondheim kan også sies å være Norges hjerte. Trondheim er og var det som binder Norge sammen; geografisk, historisk, sosialt og teknologisk. Bykjernen pumper liv ut til resten av byen, Trondheim pumper liv til regionen og resten av landet - gjennom studenter, idrettsprestasjoner, musikk, religion, historie, teknologi, kunnskap og den trønderske folkesjela.

VISJON

Trondheim kommune

Et levende og attraktivt bysentrum

VERDIER

Verdigrunnlag (foreløpig – må bearbeides)

- Åpen/tilgjengelig
- Raus/inkluderende
- Levende
- Attraktiv
- Folkelig/trivelig

MISJON

Et pulserende folkeliv.

Alle skal føle seg hjemme i Trondheim. Som gjest skal man dra herfra med et sterkt ønske om å komme tilbake. De som bor i Trondheim, skal lett kunne fortelle om Hjeretebyen, byen med det store hjertet, den herlige byen å våkne i, lyset, kunsten og kulturen. Alt skal blomstre; butikker, kafeer, gallerier og næringsliv. Bykjernen skal myldre av folk fra alle nasjoner, av gamle, unge, barn og de som bor og lever i bykjernen. Et pulserende folkeliv er en forutsetning for en bærekraftig økonomi for alle aktører i bykjernen.

OVERORDNEDE MÅL

Hjeretebyen skal være: (foreløpig – må bearbeides)

En by bundet sammen av funksjonelle og intime byrom der det er trivelig å være.

Et tilgjengelig og levende sentrum med gode kommunikasjonsløsninger.

En attraktiv by med de mest unike og spennende handels- og kulturopplevelsene.

En raus by med plass til alle.

En åpen, tilgjengelig og demokratisk bykjerne som understøtter menneskers møte samt sosial og kulturell utveksling.

Den beste byen å våkne i: Vi skal gi alle som bor her og kommer på besøk, følelsen av å våkne som menneske - av den friske lufta og av byens historie og åndelighet - til nye opplevelser, ideer, erkjennelser og til nye erfaringer.

Den beste byen å bo og leve i - som student, som gammel, som kunster, som næringsdrivende, som forsker, som barn og som gründer.

Videre prosess

I bystyrets vedtak i januar 2011 het det at arbeidet skulle legges opp slik at visjonen kunne vedtas i løpet av våren 2011. På denne bakgrunn fremmer rådmannen saken nå. Visjonen vil også være et tema på

Trondheim kommune

byutviklingskonferansen den 23.mai. Politisk nivå vil være tungt tilstede på denne konferansen, og vil kunne få med seg endringer og innspill til den videre politiske behandling.

Konklusjon

Rådmannen mener at de sentrale byområdene trenger en visjon som er felles for alle aktører som påvirker hvordan bykjernen skal utvikle seg. Det foreliggende forslag gir etter rådmannens mening et godt grunnlag for refleksjon og reaksjon, og er også et tjenlig utgangspunkt for et videre arbeid med mål og strategier. Det skjer for tiden svært mye positivt i de sentrale byområdene i Trondheim. Det arbeides intens med å realisere en ombygging av Torvet, samt at realisering av ulike tiltak i Miljøpakken vil få positiv effekt. Samtidig er antallet arrangementer, kulturtiltak og lignende sterkt økende.

Rådmannen mener at arbeidet med "Hjertebyen" er et eksempel på god samhandling mellom de ulike aktørene som har en rolle i utviklingen av de sentrale byområdene. Gjennom åpenhet, tillit og vilje til fortsatt samarbeid vil dette arbeidet kunne bli til inspirasjon og nytte for alle dem som gjør at bykjernen blir stadig mer attraktiv og levende.

Rådmannen i Trondheim, 9.mai 2011

Einar Aassved Hansen
Kommunaldirektør

Thorbjørn Bratt
rådgiver

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift

Vedlegg:
Indikatoren
Visjonsoppsummering fra skandinaviske byer
6 visjoner fra oktober 2010

[... Sett inn saksutredningen over denne linja](#)