

Saksframlegg

FORVALTNINGSREVISJON - ENDRING AV DELEGASJONSREGLEMENTET § 8 - OM
FORBEREDENDE KLAGESAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Arkivsaksnr.: 04/2372

Forslag til innstilling:

1. Bystyret er tilfreds med at gjennomsnittlig saksbehandlingstid har gått ned og at det er avdekt få tilfeller av usaklig forskjellsbehandling i klagesaker etter plan – og bygningsloven.
2. Bystyret ber rådmannen sørge for at seksukersfristen for oversendelse av enkelte byggesaker, jf. forskrift om saksbehandling og kontroll i byggesaker § 23, blir overholdt i større grad enn i dag. Rådmannen bes også om å sørge for at det utarbeides tilfresstillende statistikkmateriale.
3. Bystyret tar for øvrig rapporten til orientering.

Trondheim kommune

Saksutredning:

Trondheim bystyre vedtok i møte 27.05.04 å endre Trondheim kommunes delegasjonsreglement § 8-3 slik at bygningsrådet/det faste utvalg for plansaker kan delegerer sin myndighet til å foreta den forberedende klagebehandling til rådmannen. Klager i saker etter plan – og bygningsloven som gjelder prinsipielle spørsmål skal sendes bygningsrådet før de sendes til endelig avgjørelse i klageinstansen. Bygningsrådet gis fullmakt til å utarbeide retningslinjer for hvilke saker som fortsatt skal behandles av bygningsrådet.

Bystyret vedtok samtidig at ordningen med delegasjon skal evalueres etter to år ved at kontrollkomiteen får ansvar for å foreta en forvaltningsrevisjon av hvordan ordningen har fungert før og etter endringen.

Kontrollkomiteen bestilte i møte 09.11.2006 en forvaltningsrevisjon hvor formålet var å finne ut hvilke konsekvenser endringen av delegasjonsreglementet § 8-3 fått for saksbehandlingstiden, likebehandlingen i sammenlignbare saker og for grad av tilfredshet blant innbyggere som har fått behandlet klagesaker etter plan- og bygningsloven.

Trondheim kommunerevisjon har nå gjennomført prosjektet, og resultatet fremgår av vedlagte rapport ”Klagesaksbehandling ved byggesakskontoret”. For en nærmere beskrivelse av undersøkelsen vises det til sammendraget i rapporten, inntatt på s.Revisjonen vurderinger og konklusjon fremgår på sidene

Konklusjon

Saken oversendes bystyret med følgende:

INNSTILLING:

4. Bystyret er tilfreds med at gjennomsnittlig saksbehandlingstid har gått ned og at det er avdekt få tilfeller av usaklig forskjellsbehandling i klagesaker etter plan – og bygningsloven.
5. Bystyret ber rådmannen sørge for at seksukersfristen for oversendelse av enkelte byggesaker, jf. forskrift om saksbehandling og kontroll i byggesaker § 23, blir overholdt i større grad enn i dag. Rådmannen bes også om å sørge for at det utarbeides tilfresstillende statistikkmateriale.
6. Bystyret tar for øvrig rapporten til orientering.

Kontrollkomiteens sekretariat 27.02.2008

Monica Grøtte
sekretariatsleder

Lars Settemsdal
rådgiver

Trondheim kommune

Vedlegg

Forvaltningsrevisjonsrapporten "klagesaksbehandling ved byggesakskontoret", Trondheim kommunerevisjon mars 2008.