

## Saksframlegg

---

KOMMUNAL GARANTI FOR VÆRETRØA GRENDELAG, FINANSIERING AV KUNSTGRESS

- ANNLEGGSSNR 1601085601

Arkivsaksnr.: 11/19150

---

**::: Sett inn innstillingen under denne linja**

### Forslag til innstilling:

Bystyret vedtar å stille garanti for et lån på kr. 350 000,- som Væretrøa Grendelag tar opp i Sparebanken Midt-Norge, i forbindelse med etablering av en mindre kunstgressbane i grendelagets nærmiljø.

Det stilles følgende betingelser for garantien:

1. Garantiansvaret utgjør maksimum 350 000,-
2. Garantiansvaret omfatter kun hovedstolen.
3. Garanti gis ved simpel kausjon.
4. Garantien nedtrappes i takt med forutsatt utvikling i hovedforholdet, og det er en forutsetning at et eventuelt kommunalt tilskudd, eventuell refusjon av merverdiavgift og eventuelle spillemidler i sin helhet benyttes til nedbetaling av lånet.
5. Lånets løpetid er på maksimalt 20 år.
6. Garantiansvaret opphører i sin helhet 6 måneder etter det tidspunkt lånet er forutsatt å være nedbetalt

**::: Sett inn innstillingen over denne linja**

**... Sett inn saksutredningen under denne linja**

### Saken gjelder

Væretrøa grendelag søker om kommunal garanti for lån de tar opp, for å kunne finansiere etablering av en mindre kunstgressbane for barn og unge i nærmiljøet.

### Bakgrunn

Væretrøa grendelag ønsker å etablere en mindre kunstgressbane i nærområdet. Dette for å kunne gi et økt tilbud, først og fremst til barn og unge i nærområdet. De opplever befolkningsvekst ved at det etableres nye boenheter i nærmiljøet, samtidig som de ser en spesielt god økning i antallet barn og unge. Derfor ønsker de å øke tilbudet spesielt for denne gruppen.

### Fakta

Det er behov for å øke tilbudet for barn og unge i nærområdet, og Væretrøa grendelag ønsker å ta et ansvar for å bidra til en slik økning. De har en ordnet og solid økonomi, og har et ønske om og selv stå for utbyggingen av en liten kunstgressbane (20 x 40meter). Grendelaget eier selv den aktuelle eiendommen og tiltaket er i tråd med gjeldende regulering. Grendelaget har behov for å lånefinansiere prosjektet, og har fått tilsagn om lån fra Sparebanken Midt-Norge. Lånet forutsetter kommunal garanti.

## Trondheim kommune

### Kostnadsramme og finansiering

Prosjektet har en total kostnadsramme på om lag kr. 500 000,- inklusive merverdiavgift.

#### Utgifter

Kunstgressmatte	kr.	256 000,-
Grunnarbeider	kr.	244 000,-
<b>SUM</b>	<b>Kr.</b>	<b>500 000,-</b>

#### Finansiering

Låneopptak	kr.	350 000,-
Egenkapital	kr.	150 000,-
<b>SUM</b>	<b>Kr.</b>	<b>500 000,-</b>

### Økonomiske betraktninger

I følge finansieringsplan har idrettslaget behov for et lån på ca. kr. 350 000,-. Det er dette lånet Trondheim kommune bes stille simpel kausjon for.

Væretrøa grendelag sitt regnskap for de to foregående år og budsjett for det inneværende år, sannsynliggjør en god økonomisk evne til å betjene dette lånet. Grendelaget viser også en tilstrekkelig økonomisk evne til å bære den totale investeringen med påfølgende kapitalutgifter og driftsutgifter.

Innenfor det budsjettet Væretrøa grendelag presenterer er det rom for å øke inntektene, i det tilfelle at kapitalutgiftene skulle øke, driftsutgiftene øker, eller det oppstår større uforutsette utgifter. I tillegg har grendelaget avsatt kapital for å kunne håndtere oppdukkende problemer i nærområdet, og har således tilgjengelig reservekapital hvis behovet skulle melde seg. Dette betyr at grendelaget har en meget god evne til å tilpasse seg en eventuell forverret økonomisk situasjon.

### Driften av anlegget

Driftsansvaret for anlegget ligger til Væretrøa grendelag. De kommer også til å se dette anlegget i sammenheng med den øvrige banekapasiteten i Være/Ranheims-området. Grunnlaget er lagt for et utvidet samarbeid om bruk og drift av anlegget, med et spesielt fokus på de minste barna.

### Vurdering

Væretrøa grendelag ønsker å gi et økt tilbud til barn og unge i nærområdet gjennom etableringen av anlegget. Rådmannen oppfatter dette som et meget positivt prosjekt for dette lokalmiljøet. Ut fra rådmannens vurdering har grendelaget tilfredsstillende økonomi og likviditet, og anses derfor å ha en tilstrekkelig økonomisk evne til å betjene det lånet som det søkes kommunal garanti for.

### Konklusjon

Rådmannen anbefaler at kommunal garanti blir innvilget i tråd med forslag til innstilling til vedtak for bystyret.

Rådmannen i Trondheim, 12. mai 2011

Morten Wolden  
Kommunaldirektør

Ellen-Birgitte Strømø  
enhetsleder

*Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift*

## **Trondheim kommune**

**... Sett inn saksutredningen over denne linja**