

## Saksframlegg

---

### FORVALTNINGSREVISJON - REHABILITERING AV GRANÅSEN HOPPANLEGG

Arkivsaksnr.: 11/37946

---

#### ::: Sett inn innstillingen under denne linja

##### Forslag til innstilling:

1. Bystyret er kritisk til måten håndteringen av rehabilitering av Granåsen hoppanlegg er gjennomført på og de økonomiske overskridelsene.
2. Bystyret mener at informasjonen til de folkevalgte ikke har vært god nok.
3. Bystyret mener mangelfull organisering av prosjektet har ført til uklare roller og ansvarsforhold. Dette har i særlig grad gått utover økonomioppfølgingen.
4. Bystyret ber rådmannen for fremtiden sørger for at større utbyggingsprosjekter på idrettsområdet har en bedre organisering og forankring.
5. Bystyret ber om at formannskapet blir gjort kjent med de økonomiske konsekvensene ved rehabiliteringen av Granåsen skianlegg, senest i juni 2012.
6. For øvrig tas rapporten til orientering.

#### ::: Sett inn innstillingen over denne linja

#### ... Sett inn saksutredningen under denne linja

##### Saksutredning:

##### Bakgrunn

Kontrollkomiteen vedtok 10. januar 2011 i sak 1/11 å bestille en forvaltningsrevisjon av rehabiliteringen av Granåsen skisenter. Bestillingen kom med bakgrunn av økonomiske overskridelser, ras og forsinkelser av rehabiliteringsarbeidet i bakken.

##### Fakta

Forvaltningsrevisjonen har følgende problemstilling:

I hvilken grad har rehabiliteringen av Granåsen blitt planlagt og gjennomført på en tilfredsstillende måte?

Revisjonen har hatt fokus på hvordan rehabiliteringsprosessen er organisert og ledet fra kommunens side. Som metode er det benyttet intervju med sentrale personer i rehabiliteringsprosessen, dokumentanalyse av kontrakter, avtaler, referater fra byggemøter og e-postkorrespondanse, økonomistyringssjennomgang og befarings.

Rapporten viser at rehabiliteringen av Granåsen ved utgangen av mai 2011 har kostet 52,1 millioner kr, et beløp som vil øke til minimum 58,4 millioner kr. Opprinnelig var rehabiliteringen planlagt å koste 40,1 millioner kr.

Rapporten påpeker manglende kvalitet på informasjonen som er gitt til formannskapet og svakheter i måten rehabiliteringsprosessen har blitt gjennomført på.

Rapporten oppsummerer svakhetene i prosjektet i følgende punkter:

- Rehabiliteringen er blitt dyrere enn planlagt
- Informasjonen til politisk nivå har ikke vært god nok

## Trondheim kommune

- Rehabiliteringen har vært preget av flere hastesaker
- Prosjektstyring og økonomioppfølging bærer preg av å ha uklare roller
- Manglende kontinuitet i viktige roller
- For dårlig kvalitetssikring av beslutning om endret metode for plastlegging
- Uheldig overgang fra totalentreprise til åpen bok-avtale og mangelfull oppfølging av avtalen

Rådmannen har i sitt høringsvar imøtekommet flere av punktene omtalt i revisjonsrapporten.

### Konklusjon

Med utgangspunkt i de forhold som er omtalt i punktene over legges saken frem til drøfting i komiteen og innstilling til bystyret.

Kontrollkomiteens sekretariat, 29.08.2011

Kari Arnes  
sekretariatsleder

*Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift*

Vedlegg: Rapport 8/2011 F: Rehabilitering av Granåsen hoppanlegg

**[... Sett inn saksutredningen over denne linja](#)**