

## Saksframlegg

---

### BERGHEIMSVEGEN 9, AVSKRIVNING AV BYGGESAKSGEBYR

Arkivsaksnr.: 11/16472

---

Saksbehandler: Øyvind Kikut

**::: Sett inn innstillingen under denne linja**

**Forslag til vedtak:**

Formannskapet er forelagt sak om avskrivning av saksbehandlingsgebyr etter at boet etter tvangsavvikling av Bergeheimvegen 9 AS med organisasjonsnummer 991 722 807 ikke har midler til å dekke kommunens fordring.

Gebyret er blitt stående ubetalt med kr 42214.

Formannskapet finner å kunne avskrive kr 42214.

**::: Sett inn innstillingen over denne linja**

## Trondheim kommune

[... Sett inn saksutredningen under denne linja](#)

### Saksutredning:

Saken gjelder avskrivning av saksbehandlingsgebyr som følge av manglende oppfyllelse av fordring etter tvangsoppløsning av tiltakshavers selskap.

### Bakgrunn

Aksjeselskapet Bergheimsvegen 9 søkte i 2009 via ansvarlig søker om rammetillatelse for nybygg og tilbygg og restaurering av eksisterende bygg på egen eiendom. Den 09.04.2010 ble det gitt rammetillatelse for de omsøkte tiltak.

Den 20.04.2010 ble det derfor sendt ut faktura pålydende kr 42214. Av dette var kr 27947 saksbehandlingsgebyr for bolig på kr 27947 og kr 14267 for saksbehandlingsgebyr for tilbygg.

Da skyldner ikke gjorde opp for seg, ble fakturaen den 02.08.2010 oversendt Lindorff for inndrivelse. Lindorff har i ettertid jevnlig forsøkt å få skyldner til å gjøre opp for seg uten å lykkes.

Den 05.04.2011 ble det avsagt kjennelse ved Sør-Trøndelag tingrett om tvangsoppløsning av aksjeselskapet Bergheimsvegen 9 AS. Kjennelsen ble gjort i medhold av aksjeloven § 16-15 ettersom foretaket ikke hadde styre som oppfylte vilkårene i aksjeloven/allmennaksjeloven.

Kravet ble notert i boet den 13.05.2011. Byggesaksgebyret er verken en massefordring eller en fortrinnsberettiget fordring, jf. dekningsloven §§ 9-2 – 9-4. Dette innebærer at kommunen kun har et såkalt dividendekrav. I praksis innebærer dette ofte at pengene er tapt. Dersom det finnes penger i boet, vil kommunen kunne få dekket en forholdsmessig andel av sitt krav.

### Konklusjon

Rådmannen viser til ovennevnte begrunnelse og finner å kunne avskrive kr 42214.

Rådmannen i Trondheim, 25.08.2011

Einar Aassved Hansen  
kommunaldirektør

Steinulf Hoel  
bygningssjef

Vedlegg: Fakturanr. 3517395 med fakturagrunnlag

[... Sett inn saksutredningen over denne linja](#)