

Saksframlegg

E6, NIDELV BRU – GRILLSTAD

MIDLERTIDIG VEGFORBINDELSE MELLOM BROMSTADVEGEN OG

BRØSETVEGEN, ENDRING AV DELPLAN 3

SLUTTBEHANDLING

Arkivsaksnr.: 08/24207-18 (8982/09)

Saksbehandler: Håkon Haugan

::: Sett inn innstillingen under denne linja

Forslag til innstilling:

Bystyret vedtar reguleringsplan og bestemmelser for E6, Nidelv bru – Grillstad , midlertidig vegforbindelse mellom Bromstadvegen og Brøsetvegen og endring av reguleringsplan E6, delplan 3 som vist på kart i målestokk 1:1000, utarbeidet av Statens vegvesen i samarbeid med Trondheim kommune, senest datert 25.03.09, med bestemmelser senest datert 25.03.09.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven 27-2 nr. 1.

::: Sett inn innstillingen over denne linja

Trondheim kommune

... Sett inn saksutredningen under denne linja

Hensikt med planen

Ved bygging av nytt Strindheimskryss med tilhørende vegarmer av Bromstadvegen og Innherredsvegen (E6) og utbygging av E6 videre østover blir det nødvendig å anlegge midlertidig vegforbindelse mellom Bromstadvegen og Brøsetvegen med forbindelse til ny bru over E6 ved Gildheim. I tillegg foreslås det regulert og bygget permanent kollektivfelt langs E6 og gangveg mellom Brøsetvegen og Gildheimvegen. I tillegg foreslås regulert midlertidig riggområde og anleggsbelte.

Sammendrag

I forbindelse med bygging av nytt Strindheimskryss, som er en del av E6-utbyggingen i Trondheim, vil E6 bli stengt mellom Strindheimskrysset og Gildheimskrysset. Som en midlertidig ordning vil det bli nødvendig å bygge en midlertidig vegforbindelse på Nidars eiendom mellom Bromstadvegen og Brøsetvegen. Denne midlertidigheten vil vare i ca. 2.5-3 år. Samtidig er regulert også på Nidars eiendom et riggområde og et anleggsbelte som også er en midlertidig ordning. Som en permanent ordning er det regulert forlengelse av kollektivfelt med gangveg langs Innherredsvegen til forbindelse med Brøsetvegen. På sydsiden av kollektivfeltet er det midlertidig regulert anleggsbelte. Mellom Brøsetvegen og Gildheimvegen foreslås regulert permanent gangveg. Langs nevnte gangveg reguleres det midlertidig anleggsbelte. Som erstatning for parkeringsplasser som går tapt pga. den midlertidige vegforbindelsen, er det regulert midlertidig parkeringsplass øst for Nidars bygningsmasse. Det er utarbeidet egne bestemmelser tilknyttet foreliggende plan.

Det er utarbeidet faseplaner for gjennomføring av den østlige delen av vegprosjektet E6 øst.

Området er regulert til industri og eies av Nidar, men det foreligger avtale mellom Nidar og Strindheim skole om bruk av deler av Nidars eiendom i undervisningen. Det er mest realistisk at området ikke kan nyttes i anleggsfasen, og i denne perioden er barna henvist til arealer som ligger lengre unna.

Det arbeides videre for at det aktuelle området skal kunne nyttes av barna etter at både veganlegget og eventuelt nytt lagerbygg for Nidar er ferdigbygd.

Bakgrunn

Planforslaget er utarbeidet av Statens vegvesen i samarbeid med Trondheim kommune. Tiltakene i planen inngår som en del av vegprosjektet E6 Trondheim – Stjørdal.

Planforslaget er vist i saksvedlegg 1, datert 01.11.08, sist endret 25.03.09. Bestemmelsene til planen er sist datert 25.03.09.

Planforslaget omfatter eiendommer som i vesentlig grad eies av Nidar.

Planstatus

Planforslaget ligger delvis innenfor reguleringsplan, delplan 3 av vegprosjektet E6 Trondheim – Stjørdal, vedtatt 24.10.06. De øvrige deler av planforslaget ligger innenfor reguleringsplan for Nidar, sist vedtatt 25.06.91, og reguleringsplan for Brøsetvegen 2, vedtatt 25.03.04.

Planområdet, eksisterende forhold

Planområdet ligger i aller vesentlig grad innenfor eiendommen til Nidar fabrikk. Dette arealet er i tidligere plan regulert til industriformål. Arealet som inngår i foreliggende plan mellom Brøsetvegen og

Trondheim kommune

Gildheimsvegen er i stor grad tidligere regulert til trafikkformål.

Planprosess

Reguleringsarbeidet er lovlig kunngjort og varslet henholdsvis ved annonse i Adresseavisen 19.06.08 og ved brev av 16.06.08 til naboer og berørte, jf. orienteringsvedlegg 10 (ikke trykt vedlegg). Det er ikke avholdt samrådsmøte.

Innspill til planforslaget før første gangs behandling

Etter annonsering om igangsatt regulering ble det mottatt innspill/kommentarer fra:

1. Brev fra sameiet Belbuan 14-16 og 18 v/formann Ulf Iversen.
2. Brev fra advokatfirmaet Nidaros DA på vegne av beboerne i Brøsetvegen 2a/b.
3. Brev fra Mai-Ann Johansen, Gatnerivegen 4b.

Sammendrag av innkomne innspill og beskrivelse av hvordan disse er ivaretatt i planforslaget:

Sameiet stiller spørsmål vedrørende skjerming av eiendommen mot støy fra den midlertidige vegen, og når vil arbeidet bli startet opp og når vil den midlertidige vegforbindelsen opphøre.

Advokatfirmaet ønsker å få utsettelse av merknadsfristen.

Mari-Ann Johnsen imøteser utbedring av eksisterende E6, men det bes om at i det videre planarbeidet rettes særlig fokus på beboernes ulemper i anleggsperioden. Det ønskes informasjon om forventet trafikkmengde og støy fra den midlertidige vegtraceen, og det bes om vurdering av alternativ trace, eksempelvis lenger mot nord.

Det ønskes nærmere informasjon om hva det midlertidige riggområdet vil inneholde, og hvilke konsekvenser området kan ha for beboerne i området.

I det videre planarbeidet bes det om å vurdere kompensatoriske tiltak som for eksempel: begrenning av støv og støy, hastighetsreduksjon, fastsetting av grenser for tillatt anleggs- og trafikkstøy til ulike tider av døgnet, tidsbegrense anleggsaktivitet slik at arbeid blir gjort på tidspunkt med minst mulig ulemper, benytte støysvake anleggsmaskiner/utstyr. Informere om og vurdere kompensasjon for perioder med særskilt støyende eller høy anleggsvirksomhet.

Det bes om nærmere tidspunkt for når den midlertidige vegen og riggområdet kan forventes å være avviklet samt når de ulike delene av prosjektet forventes ferdigstilt.

Det bes om å bli løpende orientert om reguleringsplanarbeidet og anleggsarbeidet.

I brev av 20.08.08 fra vegvesenet får Mari-Ann Johnsen svar på sitt brev. Svaret er sammenfattet i kommentarene nedenfor.

Kommentarer:

Det ble ansett lite hensiktsmessig å forlenge uttalelsesfristen i forbindelse med igangsatt regulering da en på dette stadium ikke hadde kartfestet noen vegtrace i detalj. De berørte vil bli orientert om planen når den blir lagt ut til offentlig ettersyn og det da blir gitt anledning til å komme med innspill/kommentarer.

Trondheim kommune

Planen som vil bli utarbeidet anses å være av vesentlig karakter slik at den til sist må behandles av bystyret.

Forutsatt at Stortingets vedtak om oppstart for bygging av prosjektet E6 Trondheim – Stjørdal kommer i desember 2008 vil forberedende anleggsarbeider starte tidlig i 2009. Som en del av disse forberedende arbeidene skal det legges nye vann- og avløpsledninger og kabler over Nidars eiendom. Disse ledninger legges i samme trace som den midlertidige vegen planlegges/anlegges. Ut fra samme forutsetning om oppstartsvedtak vil oppstart bygging av den midlertidige vegen bli tidlig i løpet av 2009, og trafikk settes på vegen sommeren 2010. Det er utarbeidet planer for utbygging av ”Dagsone Øst”, som viser de forskjellige utbyggingsfasene. Disse faseplanene vedlegges som orienteringsvedlegg 7.

Den midlertidige vegen skal brukes 2.5-3 år, dvs. til 2013. I løpet av denne tiden skal nytt Strindheimskryss bygges. Den midlertidige vegen planlegges med 2 kjørefelt og fortau på sydsiden. Skiltet hastighet vil bli 30 km/t. Kjørebane og fortau atskilles med en ca. 90 cm høy betongstein. Denne vil fungere som skjerm mot hjulstøy på sørsida, samtidig som den gir tryggere fortau.

Gjennomsnittlig trafikkmengde på midlertidig veg forventes å bli ca. 10-12000 kjøretøyer per døgn, dvs. omtrent som eller litt lavere enn på dagens Bromstadveg forbi Nidar.

Midlertidig riggområde på Nidars eiendom vil bli brukt både ved de forberedende arbeidene og under hovedanlegget. Området vil kunne brukes til: Plassering av anleggsbrakker og containere, lager for materialer og utstyr og parkering. Dette vil medføre trafikk ut og inn fra lager samt lasting og lossing. Adkomst til området vil skje fra snuplassen ved Gildheimskrysset. Utenfor riggområdet tas det sikte på å bevare mest mulig av vegetasjonen. Området vil bli inngjerdet.

Det er vurdert om vegen burde flyttes lenger nordover. Dette har vi gått bort fra da det medfører ytterligere inngrep i Nidars eksisterende parkeringsareal.

Det er likedan som i delplan 3 for E6, vedtatt 23.11.06, tatt inn krav i bestemmelsene til den foreliggende plan om fremlegging av såkalt miljøoppfølgingsprogram. Programmet tar sikte på å minimalisere ulempene for omgivelsene under utbyggingen av anlegget. Det vises til bestemmelsene § 8.

Planforslaget vil bli behandlet på lovbestemte måte og det tas sikte på at bystyret vedtar planen 28.05.09.

Første gangs behandling

Planforslaget ble i delegasjonsvedtak FBR DR 2507/08 av 03.12.08 vedtatt lagt ut til offentlig ettersyn. Det vises til utrykt orienteringsvedlegg 11.

Vedtaket ble annonsert i Adresseavisen 11.12.2008, samtidig ble grunneiere og naboer varslet ved brev av 10.12.2008 om offentlig ettersyn med merknadsfrist 16.01.09.

Høringsuttalelser og merknader

Etter at høringsfristen var omme er det mottatt merknader /kommentarer fra:

Fylkesmannen i Sør-Trøndelag

Statens vegvesen, Region Midt, Sør-Trøndelag distrikt

Sør-Trøndelag fylkeskommune, enhet for regional utvikling

Notat fra barnas representant

Uttalelse fra miljøenheten

Trondheim kommune

Arvid Hov, Martin Barstads veg 40K, Ranheim

Sammendrag av innkomne kommentarer:

Verken fylkesmannen eller fylkeskommunen stiller vilkår for egengodkjenning av planen.

Fylkesmannen påpeker imidlertid at planen åpner for en relativt tung utbygging nært inntil et etablert boligområde, og selv om planen er midlertidig, er perioden såpass lang at det skal sikres støyreducerende tiltak for å oppnå tilfredsstillende støyforhold for boliger i nærområdet. Det vises til tabell 2 i T-1442 Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging.

Fylkeskommunen opplyser at det ikke er registrert automatisk fredede kulturminner innen området, men minner likevel på den generelle aktsomhetsplikten etter § 8 i kulturminneloven.

Statens vegvesen har ingen merknader til planforslaget.

Advokatfirmaet Nidaros DA uttaler på vegne av beboerne i Brøsetvegen 2A/2B at Brøsetvegen 2A blir sterkt berørt av støy i anleggsperioden. Anleggsbeltet er lagt til areal som i dag er beboernes felles hage og parkeringsplass. Det hevdes at den midlertidige vegen beslaglegger hele 250 kvm av eiendommen. Støybelastningen vil øke dramatisk som følge av at anleggsvegen er lagt nærmere huset enn der vegen går i dag. Anleggsvegen vil bli sterkt belastet med både rush- og tungtrafikk. Beboerne finner det merkelig at andre boliger langs den midlertidige vegen har fått beregnet støy og foreslått støytiltak mens Brøsetvegen 2A ikke er omfattet av støymåling og tiltak. Det stilles derfor krav om at det foretas støyberegninger for å vurdere tilstrekkelig støytiltak som tilfredsstiller krav i forhold til retningslinjene i T-1442.

Det hevdes at det ikke er tatt tilstrekkelig hensyn til eiendommens parkeringsforhold, verken i anleggsperioden eller etter at vegen er ferdig. Det ser ut til at dagens innkjøring til eiendommene planlegges fjernet i anleggsperioden. Dette medfører at beboerne ikke har tilgang med bil til sine eiendommer, og verken kan parkere eller last/losse bilene. Det anses som uholdbart for beboerne å nytte den planlagte midlertidige parkeringplass på Nidars eiendom.

Etter beboernes mening vil ikke parkeringsløsningen som er planlagt ivareta beboernes behov på en tilfredsstillende måte. Eiendommene har ni plasser på egen grunn, mens det fremlagte forslaget vil redusere det til sju plasser. Parkeringarealet er planlagt flyttet til det som i dag benyttes til felles hage. Det ansees for meget uheldig at en verneverdig og unik hage skal omreguleres til parkeringsplass. Det bes om at planen endres på dette punkt slik at beboerne ikke får dårligere parkeringsforhold som følge av vegprosjektet, verken under anleggsperioden eller i permanent situasjon.

I notatet fra barnas representant pekes det på nødvendigheten med en del tiltak i perioden med midlertidig veg. Dette berører i høy grad myke trafikkanter og deres bevegelsesmønster i trafikken. Det bes om at barnetråkkregistreringen gjennomført 11.12.08 vektlegges.

”Belbuan” er et område som tilhører Nidar, men som er et yndet område for barn og unge. Dette området blir berørt av omleggingen. Det ønskes at det redegjøres for hvordan man kan erstatte de kvaliteter dette området har. Det aktuelle området er for øvrig nevnt som et viktig område for Strindheim skole i ”Skolen utearealer”, rapport av Sosial- og Helsedirektoratet.

Strindheim vil oppleve særdeles mye anleggsvirksomhet. Det er derfor viktig at de ulike tiltakene sees i

Trondheim kommune

sammenheng av kommunen slik at offentlig virksomheter og bydelens beboere opplever god informasjon og nødvendig sikringstiltak.

Miljøenheten bemerker at støyskjerming langs midlertidig veg må utføres slik at ingen boliger får støynivå utendørs over 60 dBA (L DEN). For øvrig vil miljøoppfølgingsprogram og utslippstillatelse gjelde også for dette området.

Arvid Hove uttaler at det er vanskelig å finne den aktuelle informasjonen til saken.

Kommentarer:

Skogsområde på Nidars eiendom, barnetråksregistrering Strindheim skole:

Når det gjelder bruk av "Belbuan"-området (skogsområdet) som Strindheim skole nytter som ligger inne på Nidars eiendom vil dette bli sterkt berørt i anleggsfasen. Det er usikkert om noe kan brukes i denne fasen. Området vil bli omringet av anleggsarbeid og mye trafikk. Nidar har også planer om å starte utbygging av nytt lagerbygg i 2010. Dersom noe av området kan brukes, må det være sikkert å bevege seg til/fra området må være avsperrret/sikret i forhold til anleggsarbeidene og trafikken.

Det er holdt informasjonsmøte med FAU/brukerutvalget ved skolen samt representant fra Nidar. Oppfølgingsmøte vil bli holdt seinere når kunnskap om vedtak og oppstart av E6-arbeidene er klarert og også om lagerutbyggingen til Nidar er aktuell, for da å drøfte nærmere mulighetene for bruken av skogsområdet for skolen.

Det mest realistiske vil imidlertid være at det aktuelle området ikke kan nyttes av skolen og spesielt dersom både vegutbyggingen og utbygging av lager for Nidar skulle komme samtidig. Det aktuelle området bør i størst mulig grad avsperrret for å bevare den vesentlige del av skogen. Etter at utbyggingen er ferdig vil det aktuelle området kunne nyttes av skolen, men kanskje da i noe redusert utstrekning. Dette er avhengig av Nidars syn. Nidar har imidlertid en positiv holdning til problematikken og vil kunne bidra til at det kan bli en buffersone ("grønnsone") mellom fabrikkbygninger og boligbebyggelsen i øst.

Det bør imidlertid legges bedre til rette for bruk av Pinebergområdet og et område ved Fernanda Nissens veg samt et område ved Rønningen. Dette er også i samsvar med den gjennomførte barnetråkkregistreringen.

Barnetråkkregistreringer ble gjennomført ved Strindheim skole i desember 2008 i samarbeid mellom kommunen, vegvesen og elevrådet ved skolen. Dette arbeidet ble utført i forbindelse med oppstart av forberedende arbeider for vegprosjektet. Registreringene har gitt vegutbyggeren nyttig kunnskap om hvor arbeidene i anleggsperioden vil komme i konflikt med barn på vei til/fra skolen eller på fritid. Det vil dermed være enklere å forutse konfliktpunkter og planlegge avbøtende tiltak i forkant av oppstart. Registreringene vil bli sammenfattet på kart som vil bli benyttet i videre diskusjoner med politiet, kommunen, skolens administrasjon og foreldre til barna, og etter hvert de valgte entreprenører.

I konkurransegrunnlaget til forberedende arbeider heter det bl.a.:

"All gang-/sykkeltrafikk skal til enhver tid ivaretas med tilfredsstillende skilting og avgrensede traseer. Myke trafikanter (gående-/syklende) skal skjermes fra anleggstrafikk, byggevirksomhet og harde trafikanter (motoriserte kjøretøyer). Entreprenøren skal utarbeide planer for dette som skal forelegges byggherre senest 3 dager før gjennomføring.

Trondheim kommune

Der hvor hovedstrømmer av myke trafikanter (gjelder spesielt langs Innherredsveien og Bromstadveien), og/eller skolebarn, blir berørt skal entreprenøren legge frem planer minst 7 dager før gjennomføring. I tilfeller hvor skolebarn blir berørt skal planen legges frem for administrasjonen og foreldreutvalget ved den skolen som berøres.

Trafikkavviklingsplanene skal inneholde en kartdel og en tekstdel som beskriver tiltaket og konsekvenser for trafikantene. Informasjon til berørte parter vektlegges. Statens vegvesen, Trondheim kommune, Team trafikk og politiet er viktige samarbeidspartnere i vurderingene av trafikkavvikling. Det gjøres oppmerksom på at Trondheim kommune har spesielle retningslinjer for anleggsvirksomhet i områder med mye trafikk.”

Rapporten ”Trafikkavvikling i byggeperioden” er lagt ved under orienteringsvedlegg 11. Fokuset i rapporten er rettet mot hvordan anleggsvirksomheten i Strindheimskrysset vil påvirke trafikken på sidevegsnett. De foreslåtte tiltakene er resultatet av en felles vurdering foretatt av politiet, Statens vegvesen og Trondheim kommune.

Forhold rundt Brøsetvegen 2A/B:

Utgangspunktet for reguleringsendringen ved Brøsetvegen 2A/B har vært reguleringsplan, delplan 3, for E6 øst, vedtatt 23.11.06, reguleringsplan E6 øst, vedtatt 25.05.03 og reguleringsplan for eiendommene Brøsetvegen 2A/B, vedtatt 30.01.04. Kopi av disse planer er vedlagt i orienteringsvedlegg 3, 4 og 5. Både i reguleringsplan vedtatt 22.05.03 og 23.11.06 er det forutsatt grunnerverv fra deler av eiendommen gnr. 12 bnr. 286. Ved utarbeidelse av plan for eiendommene Brøsetvegen 2A/B var det drøftinger om ytterligere utvidelse av E6 øst utover det som ble regulert i plan vedtatt i 2003.

I det foreliggende planforslaget må det erverves et stripeareal på ca. 8 m² utover det som reguleringsplan vedtatt i 2006 viser. Plan av 2006 forutsetter ytterligere erverv, ca. 14 m², som nå ikke blir nødvendig i forhold til foreliggende planforslag. Dette arealet er grunn av eiendommen 12/286.

Eiendommen 12/84 er ved plan nr. 206r, vedtatt 30.01.04, jf. orienteringsvedlegg 5, regulert til ”spesialområde – bevaring-felles lekeareal”, FL. I bestemmelsene til planen heter det bl.a.: ”Hagen og i tillegg område FL skal bevares som beplantet område og tillates ikke benyttet til parkering, lager eller lignende. Dersom det skulle bli nødvendig pga. ytterligere utvidelse av ny E6 kan et mindre areal i det nord-vestre hjørnet av område B1 nyttes til parkering.”

I et orienteringsvedlegg til nevnte plan, ”Skisse alternativ parkeringsplan”, datert 30.01.04, er nevnte forhold vist. Nevnte skisse vedlegges som orienteringsvedlegg 6.

For å gi plass til 4 plasser vest for gnr. 12 bnr. 284 tas det ca. 1.5 m² i det sydøstre hjørnet av nevnte areal, (12/284). Arealet som reguleres til parkering her har gnr. 12 bnr. 285 og eies i dag av kommunen, og det er naturlig at dette arealet erverves av Brøsetvegen 2A/B.

For å klargjøre parkeringsforholdene som ligger i tidligere og nåværende planer, vedlegges skisse, jf. orienteringsvedlegg 9A som et alternativ forslag, som viser plass til 9 parkeringslasser. Dersom ytterligere behov kan det aktuelle arealet nevnt i bestemmelser til plan nr. 206r (reguleringsplan for Brøsetvegen 2) tas i bruk.

Trondheim kommune

Når det gjelder midlertidig parkering i anleggsfasen vil det bli ordnet med midlertidig ordning i umiddelbar nærhet i den tida en legger beslag på parkeringsplasser som eiendommene disponerer. Aktuelt område for disse plassene er ved Brøsetvegen/riggområde.

Avkjørsel til eiendommene vil bli ivarettatt fra Brøsetvegen i hele anleggsperioden frem til trafikk blir satt på midlertidig veg. Det vil da bli direkteavkjøring over Gildheimsbrua til/fra Thonning Owesens gate, som da vil fungere som midlertidig E6. Det er en misforståelse det som er nevnt som midlertidig parkeringsplass på Nidar. Dette er en intern parkeringsplass på Nidar for Nidars bruk som kompensasjon for de plassene som midlertidig går tapt pga. interimsvegen.

For eiendommene Brøsetvegen 2A/B er der planlagt permanent støyskjerming. Statens vegvesen opplyser at det vil bli sørget for at den permanente støyskjermingen vil være på plass før trafikken i Bromstadvegen settes på den midlertidige vegforbindelsen.

E6, Innherredsvegen, går langs eiendommene i dag og fremtidig E6 vil bli senket noe, ca. 3-4 m i Gildheimskrysset. Statens vegvesen vil forholde seg til de grenseverdiene for utslipp av støy som utslippstillatelsen gir. Det kan ved kortere perioder bli vanskelig å oppnå de aktuelle krav.

I reguleringsplan for E6 vedtatt i 2006, ble det utført beregninger og regulert inn støyskjerming for Brøsetvegen 2A/B. Ved plan som nå fremmes for politiske behandling er det utført nye beregninger.

Støyforhold langs midlertidig veg:

Med bakgrunn i fylkesmannens uttalelse til planforslaget i brev av 09.01.09, hvor det pekes på at det må sikres nødvendig tiltak for å oppnå tilfredsstillende støyforhold for boliger i nærområdet i henhold til retningslinjene i T-1442, er det i brev av 06.03.09 fra vegvesenet til fylkesmannen bedt om en ny vurdering.

I brevet er det vedlagt støyberegninger for den midlertidige veggen med ÅDT 8000 og 10000 kjt., og med skjermingstiltak i varierende høyde. Med tanke på trygghet for fotgjengere som skal ferdes på det smale fortauet bør ikke skjerm mellom veg og fortau ha for stor høyde. Beregningene viser liten forskjell mellom ÅDT 8000 og 10000, ca. 1 dBA. Med skjermingshøyde 2 m vil eksempelvis alle boliger få støynivå under 54 dBA i 1. et., mens 2. et. viser opptil 59 og 60 dBA for to boliger.

Ved lokal heving av skjermen til 2.5 m her viser beregningene 58 og 58.5 dBA for de to boligene.

Vegvesenet opplyser i sitt brev at som et avbøtende tiltak kan det legges støysvakt asfaltdekke på den midlertidige veggen. Det har en dokumentert støyreduksjon på 1-1.5 dBA i forhold til vanlig asfalt. Høyeste støyverdi for 2. et. vil da ligge under 57 dBA med lokal forhøyet skjerm, eller under 58.5 dBA uten den forhøyede skjermen. Det forslås derfor en noe lavere skjerm enn 2 m på øvrige deler av vegstrekningen, men forutsatt at ingen bolig får høyere verdier enn henholdsvis 55 dBA for 1. et. og 57 dBA for 2. et. Som orienteringvedlegg 10 vedlegges de aktuelle støyskjermingstiltakene og beregninger.

Fylkesmannen viser i sitt brev av 16.03.09 til sitt brev av 09.01.09, møte av 04.03.09 samt vegvesenets brev av 06.03.09. På møtet 04.03.09 redegjorde vegvesenet for støyberegningene for interimsvegen. Som beregningsgrunnlag var ÅDT satt til 8000 og 10000, fartsgrense 30 km/t og støyskjermer på 2.0 og 2.5 meter. Beregninger av ÅDT er imidlertid noe usikker, men utbygger antar at kapasiteten på veggen ligger på 6-7000 kjøretøy/døgn. Støysvakt dekke var ikke tatt inn i forutsetningene.

Trondheim kommune

Det pekes på at fylkesmannens rolle er å påse at grensene i T-1442 ikke overskrides, men hvis dette skjer kan fylkesmannen fremme innsigelse. Hvis det i ulike prosjekter ikke er mulig å overholde grenseverdiene i T-1442 må en del forutsetninger være innfridd. I dette konkrete prosjektet er støy utredet, tiltak er foreslått og gjennomføringen er diskutert med kommunen. Vegomleggingen er også nødvendig i forbindelse med utbyggingen av E6 Trondheim – Stjørdal.

På bakgrunn av dette vil fylkesmannen ikke fremme innsigelse, men forutsetter følgende:

- det skal legges støysvakt dekke på vegen
- støynivåene og ÅDT må følges opp i prosjektet
- hvis støynivåene overskrider 60 dBA må det iverksettes tiltak, ev. på fasade
- de berørte beboerne må varsles om overskridelsen av T-1442.

Med bakgrunn i ovennevnte anbefales at fylkesmannens forutsetning etterkommes.

Når det gjelder skjermhøyden anbefales at denne i utgangspunktet får en høyde på 2.0 meter, men at den økes til 2.5 meter foran husene som har høyere støyverdi i 2. et. Dette gjelder bolighuset på eiendommen gnr. 12 bnr. 267 og gnr. 12 bnr. 160. Når det gjelder årsgjennsnittet (ÅDT) som skal legges til grunn, hefter det her usikkerhet om hva som skal legges til grunn. I beregningene som følger vedlagt regnes det med en ÅDT på 8-10000 kjt/døgn .

I midlertidig fase jf. fase 2.2 og 2.3 (se nedenfor) vil det bli etablert lyskryss i krysset Th. Owesens gate/forlengelse av interimsvegen. Dette krysset vil beregningsmessig kunne ta maksimalt 7000 kjt/døgn fra interimsvegen. Th.Owesens gt. vil fungere som E6 i denne perioden og E6 trafikken vil bli prioritert gjennom nevnte lyskryss.

Beskrivelse av anbefalt planforslag

Den midlertidige vegen starter ved eiendommen Gartnerivegen 10 vis a vis gangadkomsten til Strindheim skole, svinger østover langs boligeiendommene syd for Nidar. Ved eiendommen Gartnerivegen 12 svinger vegen nordøstover til forbindelse til rundkjøringssnuplass i Brøsetvegen. Et areal avgrenset av boligeiendommene gnr. 12 bnr. 1 og 27, Brøsetvegen og nevnte rundkjøringssnuplass og et mindre areal vest for interimsvegen foreslås midlertidig regulert til riggområde i forbindelse med anleggsarbeidene med E6. Riggområdet vest for interimsvegen faller bort som riggområde når det blir aktuelt for Nidar å bygge sitt planlagte lagerbygg. På illustrasjonsplan 1 (saksvedlegg 3) er vist maksimal utstrekning av riggområdet og midlertidig parkeringsplass samt adkomst til riggområdet fra E6 /Gildheimskrysset.

Et stripeareal langs E6's sydside og vest for Brøsetvegen reguleres permanent til kollektivfelt og gangveg. På sydsiden av dette arealet reguleres det midlertidig et areal til anleggsbelte. Det er videre regulert mur i nødvendig lengde forbi Nidar for å ta opp skråningsutslag som var regulert i plan vedtatt i 2006. Årsaken til at mur er innregulert er at kollektivfeltet føres til buss-stoppet lenger øst. Samtidig er gangvegen ført lenger vestover for å gi slakere stigning.

Mellom Brøsetvegen (ved brua over E6) og Gildheimsvegen reguleres det en gangforbindelse i 3 meters bredde. For å gi plass til denne er tidligere regulert østvendt rampe flyttet maksimalt nordover for å minimalisere arealinngrep på sydsiden av gangvegen. Det må imidlertid tas et mindre stripeareal av regulert fellesareal, vedtatt 23.11.06, felles for gnr. 12 bnr. 17 og gnr. 12 bnr. 281. Dette utgjør ca. 8 m². Ved justeringer blir imidlertid fellesarealet tillagt 14 m². For at felles avkjørselsveg til nevnte eiendommer skal få jevn bredde på 3 meter også i kurve tas det et mindre areal, ca. 1.4 m² av et boligareal tillagt Brøsetvegen 2A i plan for E6-øst, delplan 3, vedtatt 23.11.06. Langs gangforbindelsen er det midlertidig

Trondheim kommune

regulert anleggsbelte. Del av tidligere regulert felles lekeareal (regulert i delplan 3) er medtatt i foreliggende plan. For å illustrere disse forhold bedre, er skissert plantegning i målestokk 1:200, og kopi av tverrprofil i rampeprofil 20 vedlagt som orienteringsvedlegg 9.

Fra den midlertidige vegen er det langs eksisterende Bromstadveg regulert midlertidig adkomstveg til eksisterende avkjørsel til Nidar. Dette arealet er i gjeldende plan regulert til trafikkformål. Endelig plan for denne delen vil bli regulert på nytt, men med annen inndeling av trafikkområdet, jf. reguleringsplan for endring av delplan 3 i Bromstadvegen ved Nidar.

Når det gjelder støyforholdene langs den midlertidige vegen vises det til kommentarene ovenfor. Det som er helt klart er at problematikken vil bli fulgt opp med trafikktegn og støyberegninger og målinger.

Permanent støyskjerming for eiendommene gnr. 12 bnr. 70 og 58 (henholdsvis Bromstadvegen 10 og 12) vil bli vist i egen plan for endring av delplan 3 i Bromstadvegen ved Nidar, som vil bli betraktet som mindre vesentlig endringsplan.

Det vises til orienteringsvedlegg 8 - normalprofil midlertidig veg mellom Bromstadvegen og Brøsetvegen, reviderte støyberegninger, orienteringsvedlegg 10. Dessuten vises det til § 8 i bestemmelsen vedrørende utarbeiding og godkjenning av miljøoppfølgingsprogram for å minimalisere ulempene for omgivelsene under utbyggingen av anlegget.

Nidar planlegger for tiden videre utbygging av sin eiendom. I denne forbindelse vil det være aktuelt å beholde deler av den midlertidige vegen som internveg for Nidar. Per i dag har ikke bedriften den fulle oversikten over hvilken del(er) av den midlertidige vegen som er aktuell å beholde som internveg. Det vil først skje ved innsending av byggemelding av ny utbygging. Situasjonsplanen for nybygg må derfor inneholde det interne vegsystemet.

Midlertidig parkeringsplass kommer til erstatning for del av eksisterende parkeringsplass som går tapt på grunn av midlertidig veg mellom Bromstadvegen og Brøsetvegen. Endelig plassering og utstrekning av nevnte utbygging vil også få sin løsning ved eventuell byggemelding av nytt lagerbygg for Nidar.

Planlagt arealbruk

I reguleringsplanforslaget er det nyttet følgende reguleringsformål:

Byggeområder: industri

boliger

Trafikkområder:

kjøreveg
gang- og sykkelveg
fortau
kollektivfelt
annet trafikkareal

Fellesområder: felles avkjørsel/parkering

felles lekeareal

Kombinerte formål:

formålsrekkefølge
midlertidig kjøreveg med fortau og midlertidig parkeringsplass

Trondheim kommune

midlertidig trafikkområde
riggområde og anleggsbelter

Beskrivelse av konsekvenser av planforslaget

Arealbruk

Foreliggende plan vil midlertidig og permanent i vesentlig grad legge beslag på areal som tilhører Nidar fabrikker. Den midlertidige perioden vil strekke seg over ca. 2.5-3 år. Dette vil medføre at deler av eksisterende parkeringsplass syd for fabrikken ikke kan benyttes.

Vann- og avløpsomlegging

På illustrasjonsplan 1 vises bl.a. trace for kommunale vann- og avløpsledninger. Disse vil bli plassert i samme trase som den midlertidige vegen mellom Bromstadvegen og Brøsetvegen.

Det er utarbeidet forslag til prinsipp vedrørende kostnadsfordeling for VA-anlegg for vegaanlegget E6 Trondheim – Stjørdal, parsell Trondheim. Vedtatt prinsipp vil bli lagt til grunn ved kostnadsfordeling mellom kommunen og staten (vegprosjektet).

Planlagt gjennomføring av tiltaket

Det vises til reviderte faseplaner for ”Dagsone Øst” som følger vedlagt som orienteringsvedlegg 7.

I korthet er fasene således:

Fase 0: Dagens trafikksituasjon

Fase 1.1: Første del av VA- og kabelomlegging: 4-6 mnd., vår 2009- høst 2009.

Forberedende arbeider, omlegging kabel- og ledninger, etablering av omkjøringsveger.

Utvidelse av Th. Owesens gate til 3 felt med ny tverrforbindelse mot Innherredsvegen vest for KB. Trafikken går hovedsakelig på dagens vegtraseer.

Fase 1.2: Siste del forberedende arbeider: høst 2009 – vinter 2009/2010.

Forberedende arbeider, omlegging kabler- og ledninger og etablering av omkj.veger.

Utvidelse av Th. Owesens gate. Til 3 felt med ny tverrforbindelse mot Innherredsvegen vest for KBS. Trafikken går hovedsakelig på dagens vegtraseer.

Fase 2.1: Vinter 2009/2010 –vinter 2010/2011

Hovedarbeider, utgraving av byggegrop for tunnel, start driving tunnel. Bygging av Gildheimsbrua og undergang v/Strindheim skole. E6 i omlagt trase.

Fase 2.2: Vinter 2010/2011 –vinter2012/2013

Hovedarbeider, tunneldriving, bygging av Strindheimskrysset m/ramper, bygging av Bromstadvegens forlengelse. E6-trafikk og Bromstadvegen går i omlagte traseer.

Fase 2.3: Vinter 2012/2013 – høst 2013

Slutføring av tunnel og Bromstadvegen inklusive forlengelsen til Håkon VII's gt.

E6-trafikken over rampene på hver side av nytt Strindheimskryss. Bromstadvegen i omlagt trase.

Trafikkåpning høst 2013.

Trafikkavvikling i anleggsperioden

Kommunen har i samarbeid med Statens vegvesen gjort en vurdering av mulige lekkasjeruter for trafikk i utbyggingsperioden for kryssområdet Innherredsvegen/Bromstadvegen (”Strindheimskrysset”).

Kjøremønsteret forbi arbeidsområdet vil variere gjennom de ulike fasene i arbeidet, men generelt vil

Trondheim kommune

fremkommeligheten forbi stedet være nedsatt i forhold til dagens situasjon. Denne reduserte framkommeligheten vil kunne føre til at en del av trafikantene vil benytte alternative traseer forbi det berørte området. For å få en oversikt over hvilke ruter som risikerer å få lekkasje av trafikk i anleggsperioden, er ulike alternative traseer vurdert med tanke på kjøretid, siden det regnes som sannsynlig at de fleste trafikanter vil velge trase av hensyn til dette.

På strekninger der det er fare for å få trafikkoverføring som følge av anleggsarbeidene, er det foreslått tiltak som skal ivareta sikkerheten for myke trafikanter. De foreslåtte tiltakene er resultatet av en felles vurdering av Politiet, Statens vegvesen og Trondheim kommune.

Prosjektet vil sammen med Trondheim kommune, Statens vegvesen, Sør-Trøndelag distrikt bidra til å gjennomføre de aktuelle tiltakene. Prosjektet vil bl.a. bidra med kostnader på de tiltak som bedrer trafikkavviklingen i anleggsperioden.

Som en del av orienteringsvedlegg 11 (ikke trykt vedlegg) følger rapporten "E6 Trondheim-Stjørdal: Krysset Innherredsvegen/Bromstadvegen. Trafikkavvikling i byggeperioden".

Kostnader

Vegprosjektet vil måtte ta kostnadene ved bygging av midlertidig veg samt nødvendige skjermingstiltak i forbindelse med denne. Likedan vil prosjektet ta kostnadene ved permanente skjermingstiltak innen planområdet.

Uteareal for Strindheim skole/Belbuan skogsområde

Det foreligger avtale mellom Nidar og Strindheim skole om bruk av deler av Nidars eiendom i undervisningen.

Det er mest realistisk at området ikke kan nyttes i anleggsfasen, og i denne perioden er barna henvist til arealer som ligger lengre unna.

Det arbeides videre for at det aktuelle området skal kunne nyttes av barna etter at både veganlegget og eventuelt nytt lagerbygg for Nidar er ferdigbygd.

Støyforhold

De krav som fylkesmannen har satt i forbindelse med støyforholdene langs den midlertidige vegen mellom Bromstadvegen og Brøsetvegen forutsettes ivaretatt, og vegvesenet vil følge opp problemet med trafikktegnringer, støyberegninger og målinger.

Avveining av konsekvenser

Nevnte tiltak anses nødvendige for at "Trondheim-parsellen" av E6 Trondheim-Stjørdal kan gjennomføres.

Reguleringsbestemmelser

Det er utarbeidet egne bestemmelser for denne reguleringsplanen. Reguleringsbestemmelsene forutsetter at midlertidige formål føres tilbake til formål i gjeldende planer når anleggsarbeidene med E6 er ferdig.

Krav til utslippstillatelse var tatt med i bestemmelsene til delplan 3, E6 øst, vedtatt 23.11.06, og det forutsettes at den aktuelle bestemmelsen også skal gjelde for foreliggende plan.

Trondheim kommune

Rådmannens vurdering og anbefaling

Rådmannen finner at planforslaget er tilstrekkelig grunnlagt og dokumentert, er utført i samsvar med gjeldende lov- og forskriftsverk og sentrale planer og retningslinjer, med kommunens overordnede planer og mål for byutvikling.

Planen har en god utforming og utarbeidet i henhold til kommunens retningslinjer og planfremstilling.

Planen kan vedtas.

[... Sett inn saksutredningen over denne linja](#)

Rådmannen i Trondheim, 15.04.2009

Håkon Grimstad
kommunaldirektør

Ann-Margrit Harkjerr
byplansjef

Vedlegg:

Saksvedlegg 1: Reguleringskart, senest datert 25.03.09

Saksvedlegg 2: Reguleringsbestemmelser, senest datert 25.03.09

Saksvedlegg 3: Illustrasjonsplan

Orienteringsvedlegg 1: Oversiktskart med planomriss, målestokk 1:10000

Orienteringsvedlegg 2: Kopi av reguleringsplan m/bestemmelser for Nidar, vedtatt 25.06.91

Orienteringsvedlegg 3: Kopiutsnitt av reguleringsplan, delplan 3, E6- øst, vedtatt 23.11.06

Orienteringsvedlegg 4: Kopiutsnitt av reguleringsplan E6-øst, vedtatt 22.05.03

Orienteringsvedlegg 5: Kopi av reguleringsplan for Brøsetvegen 2, vedtatt 30.01.04

Orienteringsvedlegg 6: Kopi av "skisse alternativ parkeringsplan", datert 30.01.04

Orienteringsvedlegg 7: Kopi av revidert utbyggingsfase "Dagsone øst"

Orienteringsvedlegg 8: Normalprofil midlertidig veg mellom Bromstadvegen og Brøsetvegen

Orienteringsvedlegg 9: Planskisse datert 01.11.08 vedr. forhold ved Brøsetv. 2A/2B, og kopi av tverrprofil, datert 01.11.08 i samme område

Orienteringsvedlegg 9A: Skisse alternativ parkeringsløsning Brøsetvegen 2A/2B

Orienteringsvedlegg 10: Reviderte støyberegninger

Utrykt orienteringsvedlegg 11 : Kopi av saksmateriale sak DF/FBR2507/08, kopi av innkomne merknader, møtereferat, annonsetekst, varslingsbrev og rapporter