

Saksframlegg

VIRKSOMHETSOVERDRAGELSE AV HJORTEN OMSORGSSENTER

Arkivsaksnr.: 11/38726

::: Sett inn innstillingen under denne linja

Forslag til innstilling:

Bystyret gir rådmannen fullmakt til å inngå de nødvendige avtaler med Ilen menighet alders- og sykehjems stiftelse med sikte på å gjennomføre en kommunal overtagelse (virksomhetsoverdragelse) av Hjorten omsorgssenter fra og med 01.01.2012. Virksomhetsoverdragelsen vil ikke få økonomiske konsekvenser for kommunen.

::: Sett inn innstillingen over denne linja

... Sett inn saksutredningen under denne linja

Saksutredning:

Bakgrunn

Ilen Menighet alders- og sykehjems stiftelse sendte 6. juni en forespørsel til kommunen om å overta driften av Hjorten omsorgssenter fra og med 1. januar 2012. Stiftelsen skriver at forslaget er drøftet med de ansatte, og at flertallet er positiv til en kommunal overtagelse av driften.

Dagens sykehjem ble bygget på tomten til Hjorten Revy- og Varietéteater, som ble revet i 1961 etter nær 100 års drift. Ilen Menighets Alders- og Sykehjem ble bygget i årene 1966-1967 på initiativ fra Ilen menighet, frivillige lag og organisasjoner i bydelen. Sykehjemmet ble driftet mer eller mindre uforandret frem til 2004-2005 da det ble foretatt en total renovering av bygningsmassen, og to-sengsrom ble bygget om til enerom. Sykehjemmet fremstår i dag som et relativt nytt og moderne sykehjem.

Fakta

I dag er det kommunen som finansiere driften av sykehjemmet, og Hjorten omsorgssenter får i dag samme finansiering som kommunale helse- og velferdssenter. Hjorten omsorgssenter har samme målgruppe som kommunale helse- og velferdssenter og skal i prinsippet gi samme type tjenester til brukerne.

Likebehandlingsprinsippet mellom private og kommunale helse- og velferdssenter har vært ett viktig prinsipp i mange år, noe som gjør at det verken er billigere eller dyrere for kommunen og drive denne typen tjenester gjennom en stiftelse.

Dette betyr også at det private helse- og velferdssenteret ikke selv kan bestemme hvilke brukere som får bo på sykehjemmet. Den praktiske forskjellen mellom Hjorten omsorgssenter og ett kommunalt helse- og velferdssenter er i dag svært liten, og Hjorten omsorgssenter representerer ikke et vesentlig annet tilbud enn det som gis i kommunale helse og velferdssenter. Dette er også en av årsakene til at stiftelsen nå ønsker å overføre driften til kommunen.

En virksomhetsoverdragelse vil ha få konsekvenser for de involverte. Kommunen vil overta ansvaret for virksomheten og deres ansatte. Driften vil foregå på tilnærmet samme måte som tidligere, og brukerne og pårørende vil ikke merke forskjell i tjenestetilbudet. Det vil i utgangspunktet være de samme ansatte som ivaretar driften av sykehjemmet også etter 1.1.2012.

Trondheim kommune

Virksomhetsoverdragelsen vil ikke gi økte kostnader for kommunen, da de økonomiske overføringene til den nye kommunale virksomheten vil være det samme som det stiftelsen mottar i dag. Den kommunale enheten vil administrativt bli lagt direkte under kommunaldirektøren for helse og velferd, noe som bidrar til større fleksibilitet og bedre styring av virksomheten. En overtagelse gir også bedre mulighet til å samordne administrative ressurser og således kunne redusere administrative kostnader, som kan rettes mot pleie- og omsorgsrelaterte oppgaver.

I 2003 ble husleieavtalen skilt ut fra driftsavtalen og kommunen har i dag både en driftsavtale og en husleieavtale med stiftelsen. Ved en virksomhetsoverdragelse vil driftsavtalen opphøre fra overtagelsesdato, anslått til 1. januar 2012. Husleieavtalen med stiftelsen løper til 2023. Denne er tenkt å stå uforandret og den sikrer kommunen en leierett til bygningsmassen som i dag brukes til sykehjemsdrift frem til 2023.

Anbefalinger

Rådmannen anbefaler at bystyret gir rådmannen fullmakt til å inngå de nødvendige avtaler med Ilen menighet alders- og sykehjems stiftelse med sikte på å gjennomføre en kommunal overtagelse (virksomhetsoverdragelse) av Hjorten omsorgssenter fra og med 01.01.2012. Virksomhetsoverdragelsen vil ikke få økonomiske konsekvenser for kommunen.

Rådmannen i Trondheim, 26.08.2011

Helge Garåsen
kommunaldirektør

Øyvind Hognestad Karlsen
rådgiver

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift

[... Sett inn saksutredningen over denne linja](#)